+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga Centro

Referencia: R5511910



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 98

Precio: 500.000 €

Estado: Venta

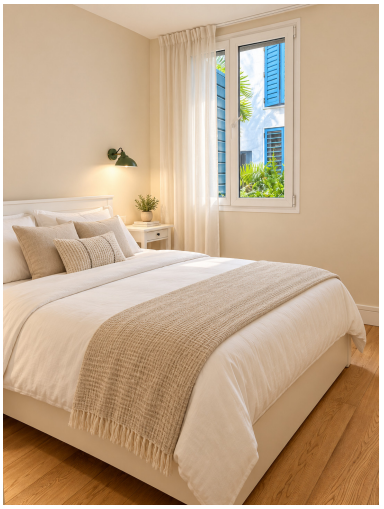
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Situado en pleno corazón del centro histórico de Málaga, este exclusivo apartamento a estrenar en primera planta ofrece una oportunidad excepcional para disfrutar de un estilo de vida contemporáneo en una de las zonas más prestigiosas y culturalmente ricas de la ciudad. A pocos pasos de la Catedral de Málaga y rodeado de encantadoras calles peatonales, monumentos históricos y una excelente oferta de restaurantes, cafeterías y boutiques, la propiedad combina el encanto de su entorno histórico con el confort y la comodidad de una vivienda moderna. El apartamento cuenta con un dormitorio con baño en suite y una distribución cuidadosamente diseñada que aprovecha al máximo el espacio disponible. El acceso a una terraza privada descubierta ofrece un agradable espacio exterior donde relajarse y disfrutar del apacible clima mediterráneo de Málaga, aportando un atractivo adicional a la vida cotidiana en la ciudad. La propiedad forma parte de una exclusiva promoción residencial boutique compuesta por tan solo 16 viviendas de obra nueva, concebidas para ofrecer un confort contemporáneo en el singular entorno arquitectónico del centro histórico de Málaga. Las zonas comunes se han diseñado cuidadosamente con acabados elegantes, entre ellos una combinación de suelos de mármol blanco y negro y materiales para las paredes seleccionados con esmero. El edificio cuenta con dos entradas independientes conectadas a través del garaje, así como con un sistema de aparcamiento semiautomatizado con acceso mediante mando a distancia. Los modernos ascensores, con acabados acordes con el diseño arquitectónico general, ofrecen un plus de confort y comodidad. El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento privada, una característica especialmente valiosa en una ubicación tan céntrica, que permite a los residentes disfrutar de la comodidad de disponer de vehículo propio y, al mismo tiempo, beneficiarse de un entorno mayoritariamente peatonal. La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de la propiedad. La Catedral de Málaga está a solo unos pasos, mientras que el Museo Picasso, el Teatro Romano y la Alcazaba se encuentran a poca distancia a pie. Las calles de los alrededores ofrecen una atractiva combinación de arquitectura tradicional, comercios independientes, propuestas culturales y una excepcional oferta gastronómica, creando un ambiente animado y acogedor durante todo el año. La comodidad en el día a día es igualmente destacable, con supermercados, mercados tradicionales, restaurantes, tiendas y servicios esenciales muy cerca. El entorno peatonal permite disfrutar fácilmente de lo mejor de Málaga a pie, mientras que las conexiones de transporte público cercanas ofrecen un cómodo acceso a la estación de tren principal, al aeropuerto de Málaga y a otros destinos de la Costa del Sol. Con la exclusividad de una vivienda de obra nueva, una terraza privada al aire libre, una plaza de aparcamiento y una ubicación excepcional en el centro histórico de Málaga, este apartamento representa una excelente oportunidad para quienes buscan una elegante vivienda urbana, una cómoda segunda residencia o una atractiva inversión en una de las ciudades mediterráneas más vibrantes del sur de España.

Destacado:

None, Obra nueva, Aire acondicionado, Ascensor, Plazas, None