+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Estepona

Referencia: R5512450



Dormitorios: 4	Baños: 4	M² Construidos: 195	Precio: 850.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casa	Plazas: por petición	M² Parcela:








Descripción:CASA ADOSADA EN VENTA – CENTRO DE ESTEPONA Se comercializa casa adosada en urbanización cerrada, reformada, ubicada en zona residencial consolidada con excelentes comunicaciones y proximidad a servicios. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES La vivienda cuenta con una superficie construida de 195 m² y una superficie útil de 137 m², distribuida en 4 dormitorios y 3 baños completos y un aseo. Dispone de armarios empotrados integrados en la distribución de espacios. La orientación sur proporciona una excelente iluminación natural durante todo el día. El inmueble fue construido en 1989 y se mantiene en buen estado general. Incluye una garaje privada, cerrada, elemento de gran valor en el contexto residencial actual. UBICACIÓN Y ENTORNO La propiedad se encuentra en una zona residencial bien dotada de servicios e infraestructuras, a tan solo 10 minutos a pie de la playa de La Rada y del casco antiguo de Estepona, donde se puede disfrutar de una amplia oferta de restaurantes, comercios y servicios. En las proximidades del inmueble hay paradas de autobús, situadas a unos 5 minutos andando, lo que facilita el acceso al transporte público. Asimismo, el colegio de Educación Infantil y Primaria más cercano se encuentra a aproximadamente 3-5 minutos a pie, lo que resulta especialmente cómodo para familias con niños. Farmacia y centro de salud disponible a menos de 5 minutos caminando. Supermercado de alimentación a unos 3-4 minutos a pie. Clínica dental en las inmediaciones a aproximadamente 5 minutos andando. INFORMACIÓN ADICIONAL La vivienda se presenta como una oportunidad interesante para familias que busquen una propiedad en zona consolidada con acceso inmediato a servicios esenciales y transporte público. La combinación de superficie útil, número de dormitorios y proximidad a colegios la convierte en una opción atractiva para el mercado residencial.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa