+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en La Mairena

Referencia: R5512501



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 106
Precio: 550.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Enclavado en el idílico y protegido paraje natural de La Mairena, una joya en el sur de España, este exclusivo apartamento de dos dormitorios redefine la vida mediterránea de lujo. Desde su privilegiada posición, la propiedad ofrece vistas panorámicas que capturan la majestuosidad ininterrumpida del mar Mediterráneo, las sinuosas siluetas de las montañas y la exuberante vegetación que caracteriza esta prestigiosa zona.

La Mairena no es solo una ubicación; es un estilo de vida. Situada en las colinas de la Costa del Sol, a poca distancia de Marbella, esta urbanización se distingue por su compromiso con la naturaleza y la tranquilidad. Reconocida como parte de una Reserva de la Biosfera por la UNESCO, sus residentes disfrutan de un entorno donde la arquitectura se fusiona armoniosamente con el paisaje. Es un refugio para quienes buscan evadir el bullicio, sin renunciar a la sofisticación y accesibilidad de esta codiciada región.

Este magnífico apartamento, diseñado para maximizar la luz natural y la apreciación de sus inigualables vistas, se encuentra dentro de una selecta comunidad cerrada. La seguridad y la privacidad son pilares, ofreciendo a sus residentes absoluta paz mental. Su elegancia se extiende a los cuidados jardines y la impresionante piscina comunitaria, un oasis de frescura bajo el sol de la Costa del Sol. Cada día invita a la relajación, ya sea en la terraza privada con vistas infinitas o disfrutando de un refrescante baño.

La distribución inteligente del interior garantiza espacios cómodos y funcionales. Los dos dormitorios, luminosos y con acabados de alta calidad, son santuarios de descanso. El salón, corazón de la vivienda, se abre a una generosa terraza, transformándose en el escenario perfecto para cenas al aire libre o simplemente para contemplar los amaneceres y atardeceres que pintan el cielo de La Mairena con tonalidades espectaculares. La cocina, moderna y completamente equipada, satisface las necesidades del chef más exigente.

A pesar de su ambiente de retiro, la ubicación de esta propiedad ofrece una conectividad excepcional. A tan solo 8 minutos en coche, se encuentra el vibrante centro comercial de Elviria, un punto neurálgico con una variada oferta de supermercados, tiendas exclusivas, restaurantes gourmet y acogedoras cafeterías. Para las necesidades diarias, La Mairena cuenta con su propio encanto local, incluyendo un supermercado boutique y varios establecimientos de restauración, todo a un corto trayecto. Esto permite disfrutar de la serenidad sin sacrificar la comodidad de tener servicios y ocio al alcance.

La proximidad a Marbella, con su efervescente vida social, lujosas boutiques y el emblemático Puerto Banús, añade un atractivo inigualable. Las doradas playas de la Costa del Sol, con sus chiringuitos y actividades acuáticas, invitan a disfrutar del estilo de vida costero. Para los amantes del golf, la zona es un paraíso, con varios campos de golf de renombre mundial en las inmediaciones. Además, La Mairena es hogar de prestigiosas academias de tenis y escuelas internacionales, ideal para familias y quienes buscan una vida activa y plena en el sur de España.

Este apartamento representa mucho más que una propiedad; es una inversión en calidad de vida. Es la promesa de mañanas tranquilas con vistas al mar, tardes activas explorando la naturaleza o disfrutando de la cultura local, y noches estrelladas bajo el manto del Mediterráneo. Ideal para quienes buscan un refugio de lujo donde naturaleza, comodidad y exclusividad se dan la mano, ofreciendo una experiencia de vida incomparable. Luxury Realty le invita a descubrir este paraíso personal, donde cada día es una celebración de belleza y serenidad.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Reventa