+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5512531



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 106

Precio: 455.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Sumérjase en un estilo de vida de sofisticación y serenidad con este magnífico apartamento esquinero de tres dormitorios, una joya inmobiliaria con una posición elevada privilegiada en Calahonda Alta. Desde el primer instante, quedará cautivado por las impresionantes vistas panorámicas que se extienden sobre un exuberante valle verdoso hasta el azul infinito del Mar Mediterráneo. Este enclave idílico, en la codiciada Costa del Sol, ofrece tranquilidad residencial y la vibrante energía costera, haciendo de esta propiedad un refugio excepcional.

El interior de la vivienda ha sido diseñado para maximizar la luz y la amplitud. Un salón y comedor generosamente proporcionados e inundados de luz natural crean un ambiente acogedor y elegante, ideal para el relax y el entretenimiento. La cocina moderna e integrada, de concepto semi-abierto, garantiza una fluidez perfecta entre los espacios sociales. Imponentes puertas de cristal de suelo a techo se abren a una espectacular terraza envolvente, una extensión natural del hogar perfecta para cenas al aire libre o para disfrutar de la tranquilidad matutina con vistas al mar.

La privacidad y el confort están asegurados en las tres habitaciones dobles de generosas dimensiones, cada una concebida como un santuario personal de descanso. La propiedad se complementa con dos cuartos de baño completos: uno con una relajante bañera, y el otro con una práctica ducha, asegurando funcionalidad y confort. Los acabados de calidad y la atención al detalle son sello de una experiencia de vida superior.

Un atributo distintivo de este apartamento es su acceso totalmente sin escalones directamente desde el nivel de la calle. Esta característica, poco común en propiedades con vistas elevadas, ofrece una comodidad y accesibilidad inigualables, ideal para todas las edades. Disfrute del privilegio de un acceso directo y práctico a su hogar, sin renunciar a una terraza elevada con vistas ininterrumpidas al mar, una combinación de funcionalidad y lujo rara vez encontrada.

Este exclusivo apartamento se integra en un complejo residencial meticulosamente mantenido, diseñado para el ocio y disfrute. Los residentes tienen a su disposición dos refrescantes piscinas comunitarias, rodeadas de exuberantes jardines que invitan al relax. Para su tranquilidad, el complejo ofrece aparcamiento seguro dentro de sus terrenos, complementado por una amplia zona de aparcamiento exterior para mayor comodidad.

La ubicación estratégica de esta propiedad en Calahonda Alta es uno de sus mayores atractivos. Calahonda, joya de la Costa del Sol en el sur de España, es reconocida por su equilibrio entre la cercanía a vibrantes centros urbanos y la preservación de un entorno natural sereno.

El complejo se asienta en una zona residencial pacífica, garantizando privacidad y una excelente conectividad. Su fácil acceso a la autovía de peaje (AP-7) sitúa Marbella y Puerto Banús a pocos minutos, y el aeropuerto internacional de Málaga a solo 25-30 minutos.

A tan solo 8 minutos en coche, se encuentran las idílicas playas de Calahonda, ideales para disfrutar del sol y el mar. La zona ofrece una extensa variedad de tiendas, supermercados, centros de salud y servicios. Además, una selección de restaurantes de calidad y un supermercado están convenientemente ubicados a solo 10 minutos a pie.

Calahonda es un destino privilegiado para los amantes del golf, con numerosos campos de renombre mundial en sus inmediaciones. Su clima excepcional, con más de 300 días de sol al año, invita a un estilo de vida al aire libre, haciendo de este lugar un destino inmejorable para residir o vacacionar.

En resumen, este apartamento esquinero representa una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad de lujo en la Costa del Sol. Con sus proporciones generosas, una terraza envolvente que captura la esencia mediterránea, vistas al mar impresionantes y la comodidad de un acceso sin barreras, esta propiedad se postula como una elección superior. Ideal como residencia permanente, exclusivo hogar vacacional o inversión inteligente en el sur de España, este apartamento en Calahonda Alta personifica la vida mediterránea de alta gama.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa