+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5512900



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 99

Precio: 360.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Inversión Llave en Mano: Apartamento Reformado y Amueblado de 2 Dormitorios y 2 Baños con Licencia Turística – Parque Botánico, Benahavís Un negocio de alquiler vacacional ya en marcha en la Costa del Sol. Puede empezar a recibir reservas desde el día de la firma. Apartamento de dos dormitorios y dos baños, reformado por completo, se vende totalmente amueblado y equipado, con licencia turística registrada. Las nuevas licencias están cada vez más restringidas en Andalucía; una vivienda con licencia e historial de alquiler consolidado es una oportunidad escasa. Rentabilidad demostrada Tercera planta: salón luminoso, cocina moderna totalmente equipada y amplia terraza con vistas abiertas a la montaña y a los jardines. Dormitorio principal con cama doble y armario empotrado; segundo dormitorio con dos camas individuales y vistas panorámicas. Dos baños modernos y lavadora. Se vende con todo incluido: mobiliario, ropa de cama, menaje y electrodomésticos. Solo hay que recoger las llaves y empezar a alquilar. Zonas comunes tipo resort (el motivo por el que los huéspedes reservan y repiten) Tres piscinas exteriores y piscina cubierta climatizada olímpica; jacuzzi, sauna y baño de vapor; gimnasio, squash, tenis y pádel; campo de fútbol y parque infantil; chiringuito en verano; seguridad 24 horas y acceso controlado. Plaza de garaje subterránea incluida. Una vivienda terminada y generadora de ingresos, en un complejo que se vende solo — para quien busca el papeleo y los números ya resueltos. Visita muy recomendable.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas