+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5512912



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 138

Precio: 575.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Amplio Apartamento de 3 Dormitorios con una Magnífica Terraza en River Gardens, Nueva Andalucía Ubicado en la atractiva urbanización River Gardens, en el prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, este apartamento de tres dormitorios ofrece una excelente combinación de amplitud, privacidad y una ubicación privilegiada, cerca de algunos de los servicios y lugares más destacados de Marbella. Uno de sus principales atractivos es su amplia terraza con vistas a unos preciosos jardines tropicales. Con espacio más que suficiente para comer al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse en un entorno tranquilo, la terraza se convierte en una extensión natural de la vivienda y en el lugar perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El interior presenta una distribución funcional y luminosa, con una zona de salón y comedor de concepto abierto conectada con una cocina totalmente integrada. Los grandes ventanales dan acceso directo a la terraza, creando una agradable continuidad entre los espacios interiores y exteriores. La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños, por lo que resulta ideal para familias, parejas que necesiten espacio adicional o quienes busquen una segunda residencia confortable. La propiedad incluye también una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado, que aportan comodidad y un valioso espacio de almacenamiento adicional. Excelente Ubicación para Disfrutar del Golf, la Gastronomía y el Ocio River Gardens es una urbanización residencial consolidada, con abundantes zonas verdes, jardines cuidados y una amplia piscina comunitaria. Su ubicación en el Valle del Golf de Nueva Andalucía permite acceder fácilmente a algunos de los campos de golf más reconocidos de la zona, como Las Brisas, Los Naranjos y Aloha Golf. El popular Aloha Strip, con su variada oferta de restaurantes, cafeterías, bares y servicios cotidianos, se encuentra a menos de 10 minutos a pie. Puerto Banús, las playas, los beach clubs, los colegios internacionales, los supermercados y las instalaciones deportivas están a aproximadamente cinco minutos en coche. Una Propiedad Versátil en una de las Mejores Zonas de Marbella Tanto si busca una vivienda habitual como una segunda residencia para disfrutar de la Costa del Sol o una propiedad con potencial de inversión para alquiler, este apartamento representa una atractiva oportunidad en una de las zonas residenciales más consolidadas de Nueva Andalucía.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa