

Apartamento en Marbella

Referencia: R5512915



Dormitorios: 4

Baños: 1

M² Construidos: 97

Precio: 565.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: Espacio Versátil de 95 m² en el Centro de Marbella – a Dos Minutos de la Playa Alta demanda, baja disponibilidad y un paseo corto hasta la arena: una oportunidad estratégica en una de las zonas de Marbella Centro donde escasea la oferta y el valor por metro cuadrado es alto. En tercera planta con ascensor, en una calle tranquila y sin ruido, esta propiedad de 95 m² se distribuye en cuatro estancias, salón/zona principal y baño. El plano es flexible: para redistribuir, para uso profesional o para vivir. Sirve bien como despacho (abogacía, arquitectura, consulta médica, gestoría) para quien necesita una dirección representativa en el núcleo urbano y comercial. También como vivienda habitual para quien quiere el centro con todos los servicios a mano, o como proyecto de reforma orientado al alquiler de larga temporada o corporativo. Alrededor hay servicios urbanos, transporte público, bancos y oferta gastronómica. Se pueden alquilar plazas en un parking cercano. El consumo de agua va incluido en la comunidad. Un activo versátil en el que la ubicación, la amplitud y la escasez de oferta sostienen la revalorización a largo plazo. Visita muy recomendable.

Destacado:

None, Jardín privado, Ascensor, Plazas