+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Los Flamingos

Referencia: R5513434



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 157

Precio: 995.000 €

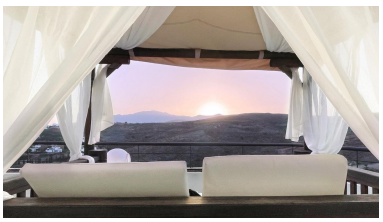
Estado: Venta

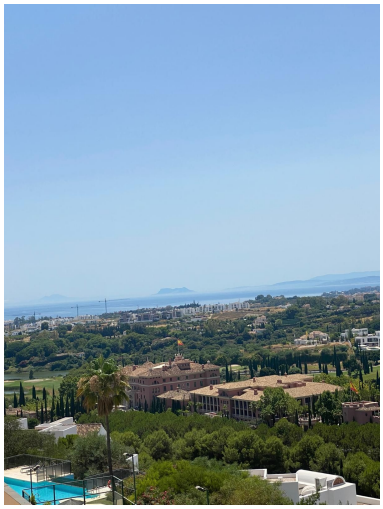
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:











Descripción:APARTAMENTO DE LUJO EN PLANTA BAJA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR EN LOS FLAMINGOS, BENAHAVÍS Descubra este excepcional apartamento de 3 dormitorios en planta baja, situado en la prestigiosa urbanización Los Flamingos, en Benahavís, Costa del Sol. Con amplios espacios interiores, una espectacular terraza privada de 91 m² y magníficas vistas panorámicas al mar Mediterráneo, las montañas y el campo de golf, esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para disfrutar de un estilo de vida exclusivo en uno de los entornos residenciales más cotizados de la zona. Con una superficie construida de 157 m², la vivienda destaca por su distribución espaciosa y luminosa, diseñada para maximizar el confort y la conexión entre los espacios interiores y exteriores. Su amplia terraza privada es el lugar perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse bajo el sol o recibir invitados, todo ello acompañado de una orientación oeste que permite contemplar espectaculares puestas de sol. La propiedad dispone de tres amplios dormitorios y dos cuartos de baño, incluido un dormitorio principal con baño en suite. Entre sus calidades y equipamientos destacan los elegantes suelos de mármol, armarios empotrados, doble acristalamiento, aire acondicionado, calefacción central e internet de alta velocidad mediante fibra óptica. La cocina está completamente equipada y cuenta con un práctico lavadero independiente. La vivienda dispone, además, de trastero, solárium privado y acceso mediante ascensor. Ubicada dentro de un complejo residencial cerrado con seguridad 24 horas, sistema de videoportero y alarma, la urbanización ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo piscina comunitaria, jardines de fácil mantenimiento y pista de pádel. La propiedad se completa con varias plazas de garaje subterráneo, aportando comodidad y seguridad adicionales. Su privilegiada ubicación, próxima a reconocidos campos de golf, convierte esta vivienda en una opción ideal para quienes buscan tranquilidad, privacidad y calidad de vida en la Costa del Sol, con fácil acceso a las playas, restaurantes, servicios internacionales y atractivos de Marbella, Benahavís y sus alrededores. Tanto si busca una residencia habitual de alto nivel como una segunda vivienda para disfrutar de sus vacaciones o una oportunidad de inversión inmobiliaria en una prestigiosa urbanización de golf, este apartamento reúne ubicación, amplitud y excelentes prestaciones. El mobiliario está disponible de forma opcional. Características principales: Apartamento de lujo en planta baja. 3 dormitorios y 2 baños. 157 m² construidos. 91 m² de terraza privada. Vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf. Orientación oeste con espectaculares puestas de sol. Excelente estado de conservación. Piscina comunitaria y pista de pádel. Aire acondicionado y calefacción central. Suelos de mármol, doble acristalamiento y armarios empotrados. Solárium privado, trastero y lavadero independiente. Varias plazas de garaje subterráneo. Urbanización cerrada con seguridad 24 horas. Ubicación privilegiada en Los Flamingos, Benahavís. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión inmobiliaria.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, None