+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5513482



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 150

Precio: 525.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:

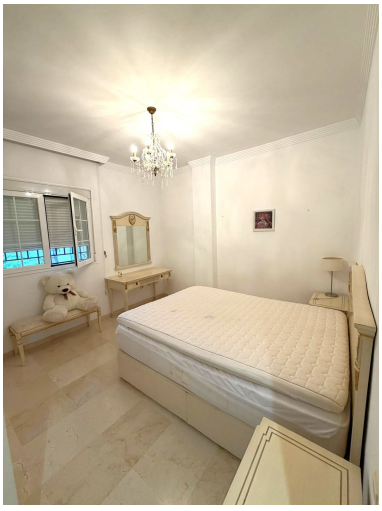












Descripción:Amplio Apartamento de 3 Dormitorios con Gran Terraza en River Gardens, Nueva Andalucía Situado en la prestigiosa urbanización River Gardens, en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, este atractivo apartamento de tres dormitorios combina amplitud, privacidad y una excelente ubicación, cerca de algunos de los mejores servicios y lugares de interés de Marbella. Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su amplia terraza con vistas a unos preciosos jardines tropicales. Con espacio suficiente para disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse en un entorno tranquilo y rodeado de vegetación, la terraza se convierte en una prolongación natural de la vivienda y en un lugar ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El interior presenta una distribución luminosa y funcional, con un salón-comedor de concepto abierto conectado con una cocina integrada. Las puertas de acceso a la terraza permiten disfrutar de una agradable conexión entre los espacios interiores y exteriores. La vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños, por lo que resulta ideal para familias, parejas que necesiten espacio adicional o quienes busquen una segunda residencia confortable. La propiedad incluye también una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado, que aportan comodidad y un valioso espacio de almacenamiento adicional. Excelente Ubicación para Disfrutar del Golf, la Gastronomía y el Ocio River Gardens es una urbanización residencial consolidada, caracterizada por sus zonas verdes, sus jardines bien cuidados y una amplia piscina comunitaria. Su ubicación en el Valle del Golf de Nueva Andalucía permite acceder fácilmente a algunos de los campos de golf más reconocidos de la zona, como Las Brisas, Los Naranjos y Aloha Golf. El popular Aloha Strip, con su variada oferta de restaurantes, cafeterías, bares y servicios, se encuentra a menos de 10 minutos a pie. Puerto Banús, las playas, los beach clubs, los colegios internacionales, los supermercados y las instalaciones deportivas están a aproximadamente cinco minutos en coche. Una Propiedad Versátil en una de las Mejores Zonas de Marbella Tanto si busca una vivienda habitual como una segunda residencia para disfrutar de la Costa del Sol o una propiedad con potencial de inversión para alquiler, este apartamento representa una excelente oportunidad en una de las zonas residenciales más consolidadas de Nueva Andalucía.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa