

Villa en Málaga

Referencia: R5514319



Dormitorios: 5
Estado: Venta

Baños: 5
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 380
Plazas: por petición

Precio: 1.075.000 €
M² Parcela: 5.000



Descripción: Exclusiva villa reformada con casa de invitados, vistas panorámicas y total privacidad, a solo 15 minutos del centro de Málaga. Una propiedad única donde la tranquilidad de la naturaleza se combina con la cercanía al centro de Málaga, ofreciendo dos residencias independientes, completas zonas de bienestar y unas espectaculares vistas panorámicas que abarcan las montañas, la ciudad y el mar. Ubicada en una de las urbanizaciones privadas más prestigiosas de Málaga, esta excepcional propiedad ofrece una combinación única de privacidad, amplitud y comodidad. Rodeada de naturaleza e impresionantes vistas panorámicas a las montañas, la ciudad de Málaga y el mar Mediterráneo, brinda un entorno tranquilo y exclusivo a tan solo 15 minutos del centro histórico de la ciudad. Completamente reformada en 2025, la propiedad se asienta sobre una parcela privada de 5.000 m² y cuenta con aproximadamente 380 m² construidos, distribuidos en tres niveles perfectamente diferenciados. Su diseño permite disfrutar de una residencia principal, un apartamento de invitados completamente independiente y unas completas zonas de ocio y bienestar, ofreciendo una distribución tan funcional como versátil para la vida familiar y el entretenimiento.

Nivel superior – Vivienda principal El nivel superior alberga la vivienda principal, diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las extraordinarias vistas abiertas al entorno. Dispone de tres amplios dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite. Dos de los dormitorios disfrutan de impresionantes vistas panorámicas a las montañas, la ciudad y el mar, creando espacios luminosos y tranquilos. El corazón de la vivienda es una elegante cocina de concepto abierto, presidida por una gran isla central y perfectamente conectada con el salón-comedor. Desde este espacio se accede directamente a una amplia terraza que comunica con los distintos niveles de la propiedad. Tanto la cocina como el salón y la terraza disfrutan de espectaculares vistas abiertas a las montañas, la ciudad de Málaga y el mar Mediterráneo. El salón incorpora una acogedora chimenea que aporta calidez y personalidad al espacio, mientras que el dormitorio principal dispone de un elegante baño en suite equipado con jacuzzi, convirtiéndolo en un auténtico espacio de relajación.

Nivel intermedio – Apartamento de invitados En el nivel intermedio se encuentra una vivienda de invitados completamente independiente, ideal para alojar familiares, amigos o para quienes deseen disponer de un espacio privado para largas estancias. Este apartamento ofrece dos dormitorios y un baño, manteniendo el mismo nivel de calidad, diseño y acabados que la vivienda principal.

Nivel inferior – Zona de bienestar y ocio El nivel inferior ha sido concebido como un auténtico espacio dedicado al bienestar y al entretenimiento. En esta planta encontramos una magnífica zona exterior con piscina privada, sauna, jacuzzi y amplias terrazas donde disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año. La propiedad también dispone de una sala de juegos con cocina abierta y baño integrados y un gimnasio privado, ofreciendo todas las comodidades necesarias para disfrutar de un estilo de vida exclusivo sin salir de casa.

Exteriores La parcela de 5,000 m² garantiza un elevado nivel de privacidad y ofrece amplias zonas ajardinadas. Puedes relajarte en cualquiera de las diferentes terrazas de la casa, en sus numerosos espacios de bienestar o disfrutar del privilegiado entorno natural en cualquier momento del día. La propiedad dispone además de amplio espacio de aparcamiento privado dentro de la parcela, proporcionando comodidad tanto para los propietarios como para sus invitados. Como valor añadido, la propiedad cuenta con un pozo de agua totalmente legalizado, un recurso especialmente interesante para el mantenimiento de jardines y zonas exteriores. Esta maravillosa villa está situada dentro de una exclusiva urbanización privada, esta propiedad consigue combinar la tranquilidad de vivir rodeado de naturaleza con la comodidad de encontrarse a pocos minutos del centro de Málaga, colegios internacionales, centros comerciales, campos de golf, el aeropuerto y las playas de la Costa del Sol. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda de alto nivel o inversión patrimonial, esta espectacular propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes buscan exclusividad, privacidad y confort en una de las ubicaciones residenciales más privilegiadas de Málaga.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, None