+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Casares Playa

Referencia: R5514322



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 135

Precio: 630.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:IMPRESIONANTE APARTAMENTO EN 1ª LÍNEA DE PLAYA, en PLANTA BAJA, ESQUINA y con JARDÍN PRIVADO perfectamente mantenido por la comunidad, disfrutando de ESPECTACULARES VISTAS AL MAR, LA PLAYA, GIBRALTAR Y ÁFRICA. Situado en la hermosa Bahía de Casares, junto a una zona histórica protegida con una antigua torre árabe, dentro del precioso complejo La Perla de la Bahía, de exquisito diseño que fusiona los estilos andaluz y árabe. Rodeado de exuberantes jardines, magníficas piscinas, dos de ellas climatizadas, una gran variedad de fuentes decorativas y agradables zonas de descanso diseñadas para el máximo disfrute. A solo 2 minutos caminando de 3 playas diferentes, 2 restaurantes de renombre y el prestigioso complejo de golf Finca Cortesín, galardonado cada año como uno de los mejores resorts de golf de España, situado entre los 50 mejores campos de golf del mundo y sede de la prestigiosa competición Solheim Cup en 2023, entre otros importantes eventos. Estratégicamente situado entre Estepona y el encantador Puerto de la Duquesa y el pueblo de Sabinillas, todos a solo 5 minutos en coche, ofreciendo acceso a una amplia variedad de tiendas, restaurantes, actividades de ocio y diferentes campos de golf. La comunidad cerrada ofrece seguridad 24 horas y videovigilancia, garantizando tranquilidad y privacidad. Esta propiedad incluye 2 plazas de parking en garaje y 1 amplio trastero. Además, la propiedad cuenta con la posibilidad otorgada de obtener licencia turística, lo que, unido a su privilegiada ubicación en primera línea de playa y a sus excelentes características, refuerza considerablemente su atractivo como inversión y su potencial para alquiler vacacional. Todo ello la convierte no solo en una residencia de ensueño, sino también en una destacada oportunidad de inversión. ¡Una propiedad única que debe ser vista!

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa