+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5514673



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 60

Precio: 355.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Elegante Apartamento de 1 Dormitorio en "Golden Banus" – A Pocos Pasos de Puerto Banús Este acogedor apartamento se encuentra en la exclusiva urbanización Golden Banus, que combina a la perfección confort y estilo, a solo unos minutos a pie de Puerto Banús y de la costa de Marbella. Dentro del apartamento encontrarás: Un dormitorio amplio, amueblado con un estilo moderno Un luminoso salón con acceso directo a una terraza privada Una cocina práctica, totalmente equipada con electrodomésticos de calidad Aire acondicionado e internet de alta velocidad En la urbanización: Gran piscina comunitaria para disfrutar del sol Zonas ajardinadas y espacios tranquilos para relajarse Entorno seguro y cuidadosamente mantenido Tras una completa reforma en 2021, la residencia ofrece zonas comunes renovadas e infraestructura modernizada. Gracias a su ubicación privilegiada, cerca de tiendas, playas y zonas de ocio, esta propiedad es perfecta tanto como vivienda habitual como para inversión en alquiler. El apartamento dispone de licencia turística y actualmente se encuentra alquilado para estancias de corta duración. El vendedor ofrece transferir las reservas existentes al nuevo propietario en el momento de la compraventa.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa