+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5516647



Dormitorios: 5

Baños: por petición

M² Construidos: 479

Precio: 4.775.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

M² Parcela: 2.075













Descripción:

Situada en la prestigiosa área residencial de La Alquería, Benahavís, esta impresionante villa es una obra maestra de diseño contemporáneo en el sur de España. Ofrece amplios interiores y vistas espectaculares sobre el resplandeciente mar Mediterráneo, abarcando el icónico Peñón de Gibraltar y la costa africana. Promete un estilo de vida de sofisticación, tranquilidad y belleza sin par, donde cada amanecer se convierte en un espectáculo visual inolvidable, en un entorno de exclusividad y paz.

La Alquería, reconocida por su exclusividad y serenidad, es un enclave codiciado en la Costa del Sol. Su proximidad a campos de golf de renombre mundial como Atalaya Golf & Country Club, El Paraíso Golf y Los Flamingos Golf, es ideal para los entusiastas de este deporte. Además, la vibrante energía de Puerto Banús, con sus boutiques de lujo, restaurantes de alta cocina y vida nocturna, está a un corto y cómodo trayecto en coche. Benahavís, célebre por su excepcional oferta gastronómica, completa este idílico entorno, ofreciendo una combinación perfecta de ocio, glamour y tranquilidad andaluza.

Desde el primer acercamiento, el diseño vanguardista de la villa y su armoniosa integración con el paisaje andaluz son evidentes. La arquitectura contemporánea no solo es estéticamente impresionante, sino también funcional, concebida para maximizar la entrada de luz natural y potenciar las inigualables vistas desde cada rincón. Líneas limpias, volúmenes abiertos y el uso de materiales de la más alta calidad definen una estética moderna y atemporal, creando un ambiente de elegancia discreta donde el confort y la belleza se fusionan a la perfección.

Al traspasar el umbral, se revela un interior majestuoso y acogedor. La luminosa zona de estar y el comedor se fusionan en un ambiente fluido, diseñado para la convivencia y el entretenimiento. Los grandes ventanales de suelo a techo inundan la estancia de luz y enmarcan las espectaculares vistas exteriores, conectando visualmente con el entorno. Una cocina de diseño vanguardista, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, complementa este espacio, que se extiende sin esfuerzo hacia una amplia terraza cubierta, ideal para comidas al aire libre o momentos de relax.

La villa ha sido diseñada priorizando la comodidad y privacidad de todos sus ocupantes. En la planta principal se distribuyen cuatro elegantes dormitorios para invitados, cada uno un santuario de tranquilidad con su propio baño en suite, garantizando la máxima privacidad y confort. Un práctico aseo adicional para invitados completa esta planta. Ascendiendo a la planta superior, se descubre la sublime suite principal: un verdadero oasis de lujo que comprende una generosa zona de vestidor, un baño en suite diseñado con los más altos estándares de elegancia, y una terraza privada que ofrece unas vistas panorámicas del mar que quitan el aliento. Despertar en este espacio es una experiencia diaria inolvidable.

Los espacios exteriores de esta propiedad son un verdadero paraíso personal, pensados para el disfrute y la vida al aire libre bajo el sol mediterráneo. Una piscina de generosas dimensiones se convierte en el epicentro de la diversión y la relajación. Adyacente, una pérgola elegantemente diseñada alberga una completa cocina exterior y una zona de barbacoa, transformándose en el lugar ideal para celebrar reuniones sociales o cenas al fresco con familiares y amigos. Este diseño permite crear recuerdos inolvidables en un entorno de ensueño andaluz.

Para aquellos momentos de pura evasión y serenidad, la villa ofrece una zona de chill-out dedicada, un rincón de paz para relajarse. Además, un salón adicional, cuidadosamente integrado en la propiedad, se presenta como un espacio versátil con zona de bar y televisión. Este ambiente es perfecto para noches de cine, cócteles íntimos o reuniones informales, brindando un espacio de ocio adicional y flexible que se adapta a cualquier ocasión. La propiedad incorpora paneles solares y calefacción por suelo radiante, garantizando confort moderno, eficiencia energética y sostenibilidad, consolidando su estatus de hogar diseñado para el futuro y la excelencia en La Alquería.

En resumen, esta villa en La Alquería, Benahavís, en el vibrante sur de España, es más que una simple casa; es una declaración de intenciones. Un santuario de lujo y una invitación a vivir una vida excepcional. Ofrece un equilibrio perfecto entre la tranquilidad de un entorno privilegiado, la comodidad moderna y la proximidad a los puntos de interés más exclusivos de la Costa del Sol. Es la elección ideal para quienes buscan una residencia de ensueño, una lujosa casa de vacaciones o una inversión sólida en un mercado inmobiliario de prestigio, prometiendo una vida de placer y vistas inolvidables bajo el inconfundible sol andaluz.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión