+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Manilva

Referencia: R5516836



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 100
Precio: 510.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:Espectacular ático de 3 dormitorios con amplia terraza y vistas al mar – A pocos pasos de la playa Situado en un moderno complejo residencial, este elegante ático combina diseño contemporáneo, confort y una excelente ubicación junto a la costa, convirtiéndose en una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. La propiedad cuenta con tres cómodos dormitorios y dos baños modernos, todos ellos con acabados contemporáneos y una cuidada decoración en tonos neutros. El ático dispone de un luminoso y acogedor salón-comedor de concepto abierto, integrado con una moderna cocina totalmente equipada. Sus amplios ventanales correderos permiten la entrada de abundante luz natural y ofrecen acceso directo a una espaciosa terraza privada con vistas laterales al mar. La generosa terraza es perfecta para disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse mientras se disfruta del agradable clima mediterráneo. Los residentes pueden disfrutar de cuidados jardines comunitarios, piscina y gimnasio comunitario totalmente equipado. Una de las principales ventajas de esta propiedad es su excelente ubicación, a pocos pasos de la playa, con fácil acceso a una amplia variedad de servicios y opciones de ocio. Supermercados, tiendas, cafeterías, restaurantes y todos los servicios necesarios para el día a día se encuentran muy cerca. El encantador Puerto de la Duquesa está a tan solo 4 minutos en coche, ofreciendo un animado ambiente marinero, una excelente selección de restaurantes frente al mar, gastronomía internacional, bares y numerosas opciones de ocio. El prestigioso Puerto Deportivo de Sotogrande se encuentra aproximadamente a 15 minutos en coche, conocido por sus elegantes restaurantes junto al puerto, boutiques exclusivas, instalaciones náuticas, campos de golf de primer nivel y su sofisticado estilo de vida mediterráneo. Con magníficas playas galardonadas con Bandera Azul, numerosos campos de golf, instalaciones deportivas y una gran variedad de actividades de ocio en los alrededores, esta ubicación ofrece un equilibrio excepcional entre tranquilidad, entretenimiento y comodidad. Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado están incluidos en el precio de venta, aportando mayor comodidad y funcionalidad. Tanto si busca una elegante residencia habitual como una segunda vivienda para disfrutar de sus vacaciones, este magnífico ático representa una excelente oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en la Costa del Sol. Contacte con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.

Destacado: