+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

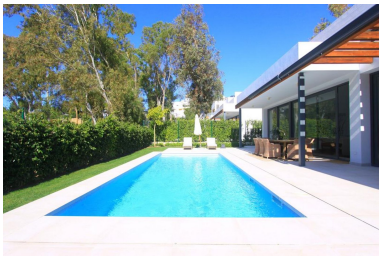
Villa en Atalaya

Referencia: R5517418



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 260
Precio: 1.895.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 585













Descripción:Preciosa villa unifamiliar contemporánea de 4 dormitorios y 4 baños situada en la exclusiva urbanización Arboleda, en Atalaya, una comunidad boutique compuesta por tan solo 11 villas modernas en la Nueva Milla de Oro. Con aproximadamente 260 m² de superficie habitable interior, además de 60 m² de terrazas, la villa ha sido diseñada para un estilo de vida mediterráneo moderno, con luminosas zonas de salón y comedor de planta abierta, una cocina de diseño totalmente equipada e impresionantes ventanales de suelo a techo con vistas a la piscina privada y a la vegetación circundante. La vivienda consta de 4 amplios dormitorios y 4 baños, incluida una preciosa suite principal con su propia terraza privada de gran tamaño. La planta baja cuenta con una suite adicional para invitados, lo que la hace ideal para recibir a familiares o invitados. En el exterior, la propiedad ofrece una piscina privada de 36 m², jardines paisajísticos y una excelente privacidad, con una codiciada orientación suroeste que proporciona un maravilloso espacio al aire libre para disfrutar y recibir invitados. Entre las características adicionales se incluyen conexión Wi-Fi de alta velocidad, un sistema de alarma con cámaras de seguridad y acabados de alta calidad en toda la vivienda. Con una ubicación ideal entre Marbella, Estepona y Benahavís, la villa se encuentra a unos 2 km de la playa y a poca distancia a pie de tiendas, restaurantes, supermercados, campos de golf y servicios locales. Una magnífica vivienda familiar que combina diseño contemporáneo, privacidad, amplios espacios al aire libre y una excelente ubicación en la Nueva Milla de Oro.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None