Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ATALAYA

Villa en Atalaya

1.895.000 €

REFERENCIA R5517418

4	4	260 m²	585 m²	60 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Preciosa villa unifamiliar contemporánea de 4 dormitorios y 4 baños situada en la exclusiva urbanización Arboleda, en Atalaya, una comunidad boutique compuesta por tan solo 11 villas modernas en la Nueva Milla de Oro. Con aproximadamente 260 m² de superficie habitable interior, además de 60 m² de terrazas, la villa ha sido diseñada para un estilo de vida mediterráneo moderno, con luminosas zonas de salón y comedor de planta abierta, una cocina de diseño totalmente equipada e impresionantes ventanales de suelo a techo con vistas a la piscina privada y a la vegetación circundante. La vivienda consta de 4 amplios dormitorios y 4 baños, incluida una preciosa suite principal con su propia terraza privada de gran tamaño. La planta baja cuenta con una suite adicional para invitados, lo que la hace ideal para recibir a familiares o invitados. En el exterior, la propiedad ofrece una piscina privada de 36 m², jardines paisajísticos y una excelente privacidad, con una codiciada orientación suroeste que proporciona un maravilloso espacio al aire libre para disfrutar y recibir invitados. Entre las características adicionales se incluyen conexión Wi-Fi de alta velocidad, un sistema de alarma con cámaras de seguridad y acabados de alta calidad en toda la vivienda. Con una ubicación ideal entre Marbella, Estepona y Benahavís, la villa se encuentra a unos 2 km de la playa y a poca distancia a pie de tiendas, restaurantes, supermercados, campos de golf y servicios locales. Una magnífica vivienda familiar que combina diseño contemporáneo, privacidad, amplios espacios al aire libre y una excelente ubicación en la Nueva Milla de Oro.

Detalles

Referencia	R5517418	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.895.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	260 m²	Parcela	585 m²
Terraza	60 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella