+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Los Flamingos

Referencia: R5517571



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 110

Precio: 600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 318













Descripción:En venta apartamento de lujo de 2 dormitorios con el jardín más grande de Los Flamingos, Costa del Sol Apartamento de lujo de 2 dormitorios y 2 baños en la codiciada urbanización de Los Flamingos, una de las direcciones más prestigiosas de la Costa del Sol, entre Marbella y Estepona y rodeada de tres campos de golf de categoría internacional. Igualmente apto como inversión de alta rentabilidad o como segunda residencia que realmente se disfruta. Lo más destacado: este apartamento cuenta con el jardín privado más grande de toda la urbanización un espacio exterior realmente excepcional y totalmente aprovechable en un mercado donde la mayoría de los apartamentos compiten por tener la terraza más amplia. El jardín está completamente equipado con césped artificial de alta calidad que se mantiene fresco incluso en pleno verano, por lo que mantiene el aspecto y el tacto del césped natural sin requerir ningún tipo de mantenimiento. La terraza cubierta está cerrada con cortinas de cristal, lo que permite disfrutar del estilo de vida al aire libre durante todo el año, haga el tiempo que haga. Una cocina moderna totalmente equipada se abre a amplios espacios de salón pensados tanto para el día a día como para recibir invitados. Tanto si busca una segunda residencia que se rentabiliza cuando no la utiliza, como una inversión lock-and-leave con alto potencial de alquiler en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, o una vivienda principal cómoda, cerca del golf y de la playa este apartamento cubre las tres opciones. Puntos fuertes: 2 dormitorios y 2 baños El jardín más grande de la urbanización (318 m²) césped artificial de alta calidad, sin mantenimiento y fresco incluso en verano Terraza cubierta con cortinas de cristal utilizable durante todo el año Cocina moderna totalmente equipada 2 plazas de aparcamiento privadas + amplio trastero Acceso directo con ascensor desde el garaje hasta la planta del apartamento Dentro de la urbanización: varias piscinas, pista de pádel, putting green y zona infantil Ubicación privilegiada entre Marbella y Estepona, rodeada de 3 campos de golf de prestigio internacional Ubicación: Los Flamingos es una de las urbanizaciones de lujo más consolidadas de la Costa del Sol, hogar del Villa Padierna Palace Hotel y de tres de los campos de golf más reconocidos de la zona. Marbella queda a pocos minutos en coche hacia el este, Estepona a pocos minutos hacia el oeste y el aeropuerto de Málaga a unos 50 minutos.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas