+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ATALAYA

395.000 €

REFERENCIA R5517649

Excepcional Apartamento de Lujo Renovado con Jardín, Piscina y Vistas al Mar en Nordic Royal Club, Atalaya

2	2	80 m²	14 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en este impresionante apartamento completamente renovado, estratégicamente situado en el exclusivo complejo Nordic Royal Club, en la codiciada zona de Atalaya, en el corazón del vibrante sur de España. Este hogar ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida inigualable, combinando elegancia contemporánea con la serenidad de su entorno natural y las espectaculares vistas que lo rodean.

Ubicado en una posición privilegiada dentro de la comunidad, este apartamento en la segunda planta goza de una orientación suroeste idílica, garantizando abundante luz natural durante todo el día y capturando los más hermosos atardeceres. Desde sus ventanas y su magnífica terraza, se despliega una vista panorámica que abarca los exuberantes jardines tropicales comunitarios, la reluciente piscina y, más allá, las infinitas aguas azules del mar Mediterráneo. Su posición elevada no solo maximiza las vistas, sino que también proporciona una sensación de privacidad y exclusividad, creando un refugio luminoso y acogedor con un horizonte inspirador.

La profunda renovación, realizada en 2018, transformó este espacio en una obra maestra de diseño moderno y funcionalidad. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado, desde los acabados de alta calidad hasta la distribución optimizada, lo que se traduce en un ambiente fresco, elegante y sumamente confortable. El apartamento ha sido mantenido con esmero, conservando la sensación de novedad y ofreciendo una residencia "llave en mano" lista para ser disfrutada desde el primer momento. Es la elección perfecta para aquellos que buscan un hogar sin preocupaciones, donde el lujo y la conveniencia se fusionan.

Un Oasis Interior-Exterior: La Terraza Acristalada

Una de las características más destacadas de esta propiedad es su impresionante terraza acristalada de generosas dimensiones. Este espacio versátil y luminoso se convierte en una extensión natural del área de estar, proporcionando una zona adicional de convivencia y disfrute durante todo el año. Con amplio espacio para configurar cómodas áreas de estar y un elegante comedor, es el lugar idóneo para sumergirse en el cálido sol de la tarde, contemplar la belleza de los jardines y la piscina, o relajarse con la cautivadora vista del mar a la distancia.

El sistema de acristalamiento permite que esta terraza se adapte a cualquier estación, ofreciendo protección en los días más frescos y abriéndose completamente para dejar entrar la brisa marina en verano. Esta flexibilidad añade un valor considerable a la vida diaria en el apartamento, permitiendo a sus residentes disfrutar de un estilo de vida mediterráneo sin interrupciones, haciendo de cada día una experiencia vacacional.

Nordic Royal Club: Exclusividad, Seguridad y Comunidad

Construido por promotores suecos en 1990, Nordic Royal Club es una comunidad residencial consolidada, reconocida por su ambiente seguro y sus servicios de primer nivel. Ofrece una recepción abierta las 24 horas, garantizando tranquilidad y asistencia constante a sus residentes. La arquitectura de diseño robusto y la calidad de construcción, características de la visión sueca, se integran armoniosamente con el entorno andaluz.

Este complejo destaca por su atmósfera acogedora y una extensa gama de instalaciones comunitarias que lo hacen igualmente atractivo tanto como residencia permanente para quienes buscan un estilo de vida relajado y cómodo, como una conveniente casa de vacaciones que ofrece todas las comodidades de un resort de lujo. La esencia de Nordic Royal Club radica en su capacidad para fomentar un sentido de comunidad mientras se preserva la privacidad individual.

Amenities de Lujo para un Estilo de Vida Superior

Los jardines tropicales, meticulosamente diseñados, envuelven una climatizada piscina, creando un oasis sereno y atractivo. Este espacio al aire libre invita a disfrutar de refrescantes baños, tomar el sol en un entorno paradisíaco y pasar momentos memorables al aire libre, rodeado de una exuberante vegetación que proporciona sombra y frescor incluso en los días más calurosos del sur de España.

Además de las espectaculares áreas verdes y la piscina, los residentes tienen acceso a una variedad de espacios dedicados al ocio, el bienestar y la socialización. El club cuenta con una sala de billar, perfecta para el entretenimiento con amigos y vecinos; una biblioteca,

un remanso de paz para los amantes de la lectura; un gimnasio totalmente equipado para mantenerse en forma; una sauna para relajarse y desintoxicarse; y una sala de masajes, donde los tratamientos pueden ser disfrutados en la privacidad y comodidad del complejo. Todas estas instalaciones están diseñadas para enriquecer la experiencia de vida de sus habitantes, promoviendo un estilo de vida activo y saludable.

Conveniencia y Confort Cotidiano

La practicidad y el confort son elementos fundamentales en la vida moderna. Este edificio ofrece plazas de garaje subterráneo, proporcionando seguridad y protección para los vehículos, y aledaños trasteros, ideales para almacenar pertenencias de forma organizada y liberar espacio en el hogar. El acceso directo a los apartamentos mediante ascensores desde el garaje añade una capa de comodidad incomparable, haciendo que la vida diaria sea fluida y sin esfuerzo.

En resumen, este exquisito apartamento en Nordic Royal Club combina una de las orientaciones las más solicitadas del complejo con vistas cautivadoras, una terraza espaciosa y unos interiores impecablemente mantenidos que reflejan un gusto exquisito. Ofrece una fusión perfecta de confort, abundante luz solar y una excepcional gama de instalaciones en una de las ubicaciones más deseables de Atalaya, sur de España. Representa una oportunidad única para adquirir un trozo de paraíso mediterráneo con todas las comodidades de la vida moderna de lujo, presentado por Luxury Realty.

Detalles

Referencia	R5517649	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	395.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	80 m²	Parcela	–
Terraza	14 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella