

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5517868



Dormitorios: 4
Estado: Venta

Baños: por petición
Tipo de propiedad: Villa

M² Construidos: 321
Plazas: por petición

Precio: 3.450.000 €
M² Parcela: 832





Descripción: Situada en la exclusiva urbanización cerrada de Los Naranjos Hill, esta villa completamente reformada ofrece una combinación excepcional de lujo moderno, encanto mediterráneo y privacidad. Con impresionantes vistas a la montaña de La Concha y vistas parciales al mar Mediterráneo, la propiedad disfruta de una ubicación privilegiada en una de las zonas residenciales más cotizadas de Marbella. Con 320 m² de superficie interior, la villa dispone de cuatro amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. Los interiores han sido cuidadosamente diseñados con materiales naturales, tonos neutros y cálidos, y acabados de alta calidad, creando un ambiente elegante y acogedor. Los grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural, mientras que la distribución de concepto abierto conecta perfectamente el salón, el comedor y la moderna cocina. Los espacios exteriores son uno de los grandes atractivos de esta propiedad. Sus amplias terrazas ofrecen diferentes ambientes para relajarse y disfrutar con familiares y amigos, complementados por una piscina privada, jardines cuidadosamente diseñados y una cocina exterior totalmente equipada con barra y zona de comedor. Las acogedoras zonas de descanso al aire libre permiten disfrutar del excelente clima mediterráneo de Marbella durante todo el año. La propiedad también cuenta con un gimnasio privado y zona de bienestar, un lavadero independiente y aparcamiento privado cubierto con acceso cerrado, proporcionando un mayor nivel de comodidad y funcionalidad. Ubicada en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, la villa se encuentra a pocos minutos de reconocidos campos de golf, Puerto Banús, magníficas playas, restaurantes internacionales y boutiques de lujo. Se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir, ofreciendo una oportunidad excepcional para disfrutar de un sofisticado estilo de vida mediterráneo en una de las ubicaciones más exclusivas de Marbella.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, None