

Ático en Málaga

Referencia: R5518681



Dormitorios: 3
Estado: Venta

Baños: 3
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 237
Plazas: por petición

Precio: 2.450.000 €
M² Parcela: 252





Descripción: Techos altos con vigas vistas, suelos de madera y un mirador en la torre sobre los tejados de Málaga. Este ático de tres dormitorios, en el centro histórico, se distribuye en tres niveles y combina espacios amplios para compartir con rincones más recogidos. La zona de día recorre la fachada hacia la calle, con cocina abierta con isla, comedor y distintos ambientes de estar. Los balcones aportan luz y conexión con la vida del centro, mientras la estructura de madera da altura y carácter al conjunto. Un pasillo independiente discurre en paralelo y conecta las distintas zonas de la vivienda. Junto a la entrada, una galería acristalada se organiza alrededor de un patio interior, con espacio para comer y sentarse. Los paneles de cristal se abren para disfrutar del aire y la luz del patio, que también ilumina las estancias contiguas. En la planta principal se encuentran los tres dormitorios y tres baños, uno de ellos en suite, además de un amplio vestidor y una lavandería independiente. Una escalera interior lleva a una estancia intermedia, actualmente utilizada como despacho, que también podría servir como sala de lectura o de juegos. Un segundo tramo sube al mirador de la torre, con ventanas en sus cuatro lados y vistas sobre los tejados y hacia la catedral. Un lugar para sentarse y ver la ciudad desde otra perspectiva. Situado en una cuarta planta de un edificio con ascensor, permite disfrutar del centro a pie, con comercios y restaurantes al salir de casa.

Destacado:

Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Sistema de alarma