+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en La Zagaleta

Referencia: R5519764



Dormitorios: 6
Baños: 7
M² Construidos: 1.251
Precio: 11.600.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 5.388













Descripción:

Presentamos una villa contemporánea excepcional, lista para habitar, enclavada en una extensa parcela de 5.394 m² dentro de La Zagaleta, Benahavís. Ubicada en el sur de España, La Zagaleta es la urbanización privada más segura y prestigiosa de Europa, ofreciendo un estilo de vida inigualable en la Costa del Sol. Estratégicamente posicionada para maximizar sus vistas elevadas, esta moderna residencia ofrece, desde cada planta, panorámicas ininterrumpidas que abarcan el majestuoso mar Mediterráneo, valles serenos y cumbres montañosas. Con 958 m² de interior y 490 m² de amplias terrazas, la propiedad fusiona líneas arquitectónicas puras, espacios de concepto abierto y acabados de alta especificación, prometiendo una experiencia de vida de lujo sin parangón.

Un camino privado conduce a la impresionante fachada de cristal de la villa. Al cruzar el umbral, se accede a una espectacular galería de entrada de doble altura, donde una escalera flotante hecha a medida asciende hasta un solárium privado en la azotea. La planta principal ha sido meticulosamente concebida para la vida diaria y el arte de recibir a gran escala. Alberga un salón formal, un comedor sofisticado para 12 comensales, una sala de televisión dedicada y un despacho privado. La cocina del chef, equipada con electrodomésticos de última generación, cuenta con una isla central, una zona de desayuno informal y una espaciosa despensa. Esta planta se completa con un discreto aseo y una espaciosa suite de dormitorio de invitados con baño privado, garantizando comodidad y privacidad.

Las amplias puertas correderas de cristal de suelo a techo crean una fusión perfecta entre los opulentos espacios interiores y las magníficas zonas exteriores. Estas puertas se abren a profundas terrazas cubiertas y descubiertas, diseñadas para el disfrute durante todo el año. Aquí, un área de comedor al aire libre con barbacoa integrada invita a inolvidables veladas gastronómicas, con una cocina de verano completamente equipada. El corazón del exterior lo conforma una piscina privada de ensueño, rodeada por inmaculados céspedes y un exuberante paisajismo subtropical que evoca un oasis de tranquilidad. Este diseño fomenta un estilo de vida de ocio y disfrute al aire libre, aprovechando el excepcional clima de Andalucía.

La planta superior se distribuye en dos alas residenciales, diseñadas para ofrecer máxima privacidad y confort. El ala principal está dedicada a un suntuoso santuario principal, un refugio de lujo con vistas panorámicas de la costa y el mar. Incluye dos vestidores personalizados "his and hers" y dos baños privados separados, con acabados de diseño. El ala secundaria alberga dos amplias suites de dormitorio para invitados, cada una con su propio baño privado. Una de estas suites se abre a su propia terraza privada para tomar el sol, un espacio íntimo donde disfrutar de la serenidad y la belleza del entorno, ideal para que los visitantes se sientan en un resort.

El nivel del jardín ha sido transformado en un exclusivo pabellón de bienestar y entretenimiento privado. Este santuario personal incluye una piscina cubierta climatizada, una sauna tradicional, un baño de vapor relajante, un gimnasio de última generación y completas instalaciones de ducha. Adyacente a la zona de spa, se encuentra una generosa sala de entretenimiento equipada con una elegante barra de bar, una cómoda zona de lounge, una mesa de billar y una espectacular bodega de vino con control climático y paredes de cristal. Además, este nivel cuenta con un apartamento independiente totalmente equipado, que incluye su propia cocina y baño privado, ideal tanto para personal de servicio residente como para huéspedes adicionales.

Para completar esta oferta de lujo, la residencia dispone de un garaje privado cerrado con capacidad para cuatro vehículos, complementado por un amplio espacio de aparcamiento exterior para hasta seis coches adicionales. Esta propiedad goza de una ubicación privilegiada, a escasos minutos de la puerta sur de La Zagaleta, del exclusivo clubhouse y de las magníficas instalaciones ecuestres. Como residente, se beneficiará de la seguridad las 24 horas del día con vigilancia privada, el acceso a dos campos de golf de campeonato privados, y un helipuerto operativo, subrayando la exclusividad y privacidad de esta urbanización. La Zagaleta, en el sur de España, es un estilo de vida de prestigio, tranquilidad y una inversión en exclusividad sin parangón.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None, Reventa