

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5519893



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 119

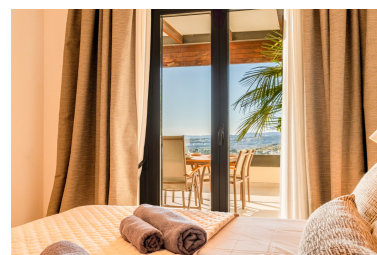
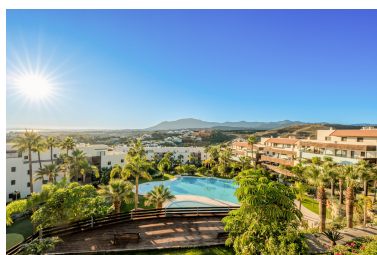
Precio: 630.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: Apartamento de dos dormitorios y dos baños en Hoyo 19, urbanización cerrada dentro de Los Flamingos Golf en Benahavís, con vistas panorámicas sobre el campo de golf hasta el Mediterráneo y las montañas. El apartamento tiene 119 m² construidos (85 m² útiles) y se abre a una terraza privada de 37 m² frente a la calle del golf, ideal para desayunar, ver la puesta de sol y disfrutar de las noches al aire libre. En el interior, el salón-comedor es luminoso y abierto, la cocina está totalmente equipada y ambos dormitorios tienen armarios empotrados. Aire acondicionado con bomba de frío/calor en toda la vivienda. Incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. La vivienda cuenta con licencia de vivienda turística (VUT/MA/88693) y un historial de alquiler demostrado de más de 40.000 € brutos al año, por lo que funciona igual de bien como inversión que como hogar. Hoyo 19 es una urbanización cerrada con conserjería y seguridad 24 horas, cinco piscinas comunitarias rodeadas de jardines tropicales, putting green y una pista de pádel con vistas panorámicas a las montañas y al mar, sobre el campo de golf hasta el hotel Villa Padierna Palace, además de ascensor a todas las plantas. Los Flamingos es una de las direcciones más buscadas de la Costa del Sol: golf de campeonato, el hotel cinco estrellas Anantara Villa Padierna Palace al lado, y las playas y restaurantes de Marbella y Estepona a pocos minutos en coche.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, None