

Ático en La Duquesa

Referencia: R5520025

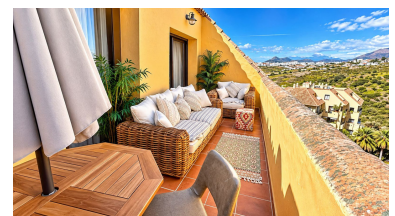


Dormitorios: 2
Estado: Venta

Baños: 2
Tipo de propiedad: Ático

M² Construidos: 90
Plazas: por petición

Precio: 320.000 €
M² Parcela: 110



Descripción: Situado en la prestigiosa urbanización Duquesa Village, este exclusivo complejo residencial cerrado se encuentra a tan solo cinco minutos en coche del animado puerto deportivo de La Duquesa y de sus magníficas playas. Duquesa Village es una urbanización muy bien cuidada que ofrece a sus residentes una excelente variedad de instalaciones, entre las que destacan cinco magníficas piscinas rodeadas de exuberantes jardines subtropicales, servicio de seguridad y conserjería las 24 horas y una pista de pádel. La Duquesa es un pintoresco destino costero conocido por su puerto deportivo y su campo de golf, que ofrece un estilo de vida mediterráneo privilegiado. Durante el día, los residentes pueden disfrutar de playas de arena, chiringuitos, campos de golf y una amplia variedad de deportes acuáticos y actividades de ocio. Al caer la tarde, el puerto deportivo cobra vida con tiendas, mercados al aire libre, bares de tapas y restaurantes para todos los gustos y edades. Se accede cómodamente al apartamento mediante ascensor o escaleras desde la zona de aparcamiento subterráneo. Al entrar en la vivienda, un amplio y acogedor recibidor da paso a un luminoso y espacioso salón-comedor, con espacio suficiente tanto para relajarse como para recibir invitados. Las grandes puertas acristaladas se abren directamente a la impresionante terraza privada, creando una agradable continuidad entre los espacios interiores y exteriores. La cocina, completamente equipada y amueblada, combina funcionalidad y acabados de alta calidad, con electrodomésticos de calidad y abundante espacio de almacenamiento. Además, dispone de una terraza privada compartida con el segundo dormitorio. La propiedad cuenta con dos amplios dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza principal, mientras que el segundo dormitorio también dispone de acceso a una segunda terraza privada. Como parte de una reciente reforma, los baños se han renovado con un estilo moderno y elegante. Ambos baños en suite cuentan ahora con duchas a ras de suelo de diseño contemporáneo y modernos accesorios y acabados. Entre las características adicionales destacan el aire acondicionado frío/calor, los suelos de mármol, los toldos eléctricos, una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado. El apartamento se vende amueblado con mucho gusto, convirtiéndolo en un magnífico ático listo para entrar a vivir. Está preparado para disfrutarlo de inmediato, ya sea como vivienda vacacional, residencia habitual o inversión inmobiliaria. Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su magnífica terraza soleada, diseñada para disfrutar plenamente de las impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a las montañas, así como del agradable clima de la Costa del Sol durante todo el año. La segunda terraza, con acceso desde el segundo dormitorio o desde la cocina, ofrece un espacio versátil que puede utilizarse como zona de trabajo o como un tranquilo rincón a la sombra para relajarse y resguardarse del sol. La propiedad dispone, además, de una plaza de aparcamiento subterráneo privada y segura, junto con un práctico trastero que aporta un valioso espacio de almacenamiento adicional.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Reventa