+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Mijas

Referencia: R5520208



Dormitorios: 3

Baños: 1

M² Construidos: 157

Precio: 275.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la idílica Costa del Sol, en el encanto inigualable de Mijas Pueblo, se presenta una oportunidad única para adquirir una propiedad con un potencial extraordinario. Luxury Realty se complace en ofrecer este magnífico apartamento de 3 dormitorios, estratégicamente ubicado y diseñado para quienes buscan transformar un espacio en el hogar de sus sueños o en una inversión altamente rentable. Este inmueble no es solo una casa; es un lienzo en blanco esperando ser customizado, ofreciendo un estilo de vida inigualable en uno de los pueblos blancos más emblemáticos del sur de España.

Un Interior Lleno de Posibilidades y Confort

Este apartamento, bañado por la luz natural durante todo el día, destaca por su generosa distribución y sus amplias estancias, características cada vez más valoradas en el mercado actual. Al entrar, le recibe un gran salón-comedor, un espacio versátil que invita a la creación de ambientes diferenciados, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de la tranquilidad del hogar. Imagine las posibilidades de una reforma moderna: una cocina abierta al salón para un estilo de vida contemporáneo y conectado, o mantener la independencia para los amantes de la cocina tradicional. Actualmente, cuenta con una cocina independiente, funcional y espaciosa, con la capacidad de transformarse en una joya culinaria con un diseño actualizado.

La vivienda dispone de tres dormitorios sumamente amplios, cada uno ofreciendo un santuario personal de descanso y privacidad. Estos dormitorios, poco comunes por sus dimensiones en construcciones actuales, permiten la incorporación de grandes armarios empotrados, zonas de estudio o incluso la posibilidad de crear baños en suite, elevando el confort y la funcionalidad del hogar. La luminosidad es una constante en todas las habitaciones, gracias a su orientación privilegiada, garantizando un ambiente cálido y acogedor en cualquier época del año. El apartamento se completa con un cuarto de baño completo, listo para ser renovado y convertido en un oasis de bienestar con acabados de alta calidad y un diseño vanguardista.

Un valor añadido distintivo de esta propiedad es su trastero, accesible tanto desde el interior de la vivienda como desde el pasillo comunitario. Esta singularidad ofrece una flexibilidad inmensa: puede ser el espacio de almacenamiento perfecto para desahogar la casa, pero también se presenta como una oportunidad ideal para crear una oficina o estudio privado dentro del hogar, un rincón de lectura tranquilo, o incluso un pequeño taller de hobbies. En la era del teletrabajo y la búsqueda de espacios multifuncionales, esta característica es, sin duda, un fuerte atractivo.

Ubicación Inmejorable: Mijas Pueblo y Vistas al Mediterráneo

La ubicación de este apartamento es, sin lugar a dudas, uno de sus puntos más fuertes. Integrado en el prestigioso y tranquilo Complejo Vistamar, este hogar le sitúa a tan solo unos metros del vibrante centro de Mijas Pueblo. Mijas Pueblo es una joya andaluza, un balcón sobre el Mediterráneo que combina la autenticidad de sus calles empedradas y casas encaladas con una vibrante oferta cultural, gastronómica y de ocio. Pasear por sus calles es descubrir rincones con encanto, disfrutar de sus famosos "burro-taxis" o deleitarse con las impresionantes vistas panorámicas que ofrece.

Desde la propiedad, la promesa de unas vistas al mar Mediterráneo se convierte en una realidad diaria, ofreciendo un telón de fondo inspirador y una sensación de amplitud y conexión con el horizonte azul. La zona está exquisitamente rodeada de servicios esenciales y áreas de ocio que garantizan una calidad de vida superior: desde supermercados, farmacias y centros de salud, hasta una amplia selección de restaurantes, bares y boutiques. La tranquilidad del complejo contrasta armoniosamente con la efervescencia del pueblo, brindando lo mejor de ambos mundos.

Mijas, en el sur de España, goza de un clima excepcional con más de 300 días de sol al año, lo que permite disfrutar de su entorno natural, sus playas cercanas y sus campos de golf de renombre mundial durante la mayor parte del año. Su excelente conectividad con el aeropuerto de Málaga, a solo 20 minutos, y su proximidad a ciudades como Fuengirola, Marbella y la capital malagueña, hacen de Mijas un lugar privilegiado tanto para vivir de forma permanente como para disfrutar de escapadas.

Una Inversión Inteligente en la Costa del Sol

Este apartamento representa una oportunidad dorada para aquellos con visión. Es una propiedad ideal para modernizar, renovar y sacar el máximo partido a sus innegables cualidades. Imagínese diseñando su hogar a medida, implementando las últimas tendencias en interiorismo y tecnología, creando un espacio que refleje su personalidad y necesidades. Ya sea como residencia principal, un lugar para disfrutar de su jubilación bajo el sol andaluz, o como una estratégica inversión para el mercado de alquiler, tanto de larga como de corta temporada, este inmueble ofrece un retorno prometedor.

El mercado de alquiler en Mijas Pueblo es robusto, impulsado por el turismo internacional y la demanda de aquellos que buscan la autenticidad de un pueblo andaluz con las comodidades modernas y las vistas al mar. La posibilidad de personalizar el espacio y añadir un toque de lujo a través de la reforma aumentará exponencialmente su valor de mercado y su atractivo para futuros inquilinos o compradores.

No deje pasar esta rara oportunidad de adquirir un trozo de paraíso en Mijas Pueblo. Con un parking incluido en el precio, lo que es un verdadero lujo en esta zona, y todas las posibilidades que ofrece para crear un hogar excepcional o una inversión sólida. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita. Nuestro equipo estará encantado de mostrarle esta propiedad y ayudarle a visualizar el increíble potencial que le espera. ¡Llame y venga a visitarlo!

Destacado:

Aire acondicionado