+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en Torremolinos

Referencia: R5520895



Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 72

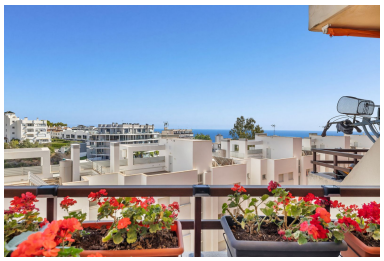
Precio: 279.950 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:APARTAMENTO DE 1 DORMITORIO CON DOS TERRAZAS Y VISTAS AL MAR Presentamos este encantador apartamento situado en Duquesa de España, un complejo residencial en Benalmádena Costa con recepción 24 horas, dos piscinas comunitarias (una para adultos y otra infantil) y una excelente ubicación, a solo 5 minutos a pie de la playa. La vivienda cuenta con aproximadamente 70 m² distribuidos en cocina abierta, amplio salón, dormitorio, baño y dos terrazas privadas: una con acceso desde el salón, ideal para comer al aire libre o relajarse, y otra comunicada con el dormitorio, perfecta para disfrutar de mayor privacidad. Situado en una cuarta planta, el apartamento ofrece agradables vistas al mar y a la montaña, además de una orientación este que permite disfrutar de preciosos amaneceres y luz natural durante las mañanas. Su proximidad a supermercados, colegios, restaurantes, comercios y transporte público, junto con su distribución y sus espacios exteriores, lo convierten en una excelente opción como vivienda habitual, segunda residencia o inversión inmobiliaria en una zona consolidada de Benalmádena Costa. ALQUILER TURÍSTICO PROHIBIDO POR LA COMUNIDAD Gastos de comunidad: 91€/mes. IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles): 380€/año. Tasa de recogida de residuos: €/año. La información facilitada puede estar sujeta a errores u omisiones, así como a cambios de precio o retirada del inmueble del mercado sin previo aviso. De conformidad con el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, se informa de que los gastos de notaría, Registro de la Propiedad, Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) y cualquier otro gasto o coste derivado de la compraventa no están incluidos en el precio anunciado.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión