

Apartamento en Manilva

Referencia: R5521366



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 101

Precio: 525.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción: Descubra este magnífico apartamento en planta baja elevada, diseñado con un estilo contemporáneo y diáfano, donde cada espacio ha sido cuidadosamente concebido para ofrecer confort, luminosidad y una distribución fluida. Los amplios ventanales crean una magnífica continuidad entre los espacios interiores y exteriores y dan acceso a una espaciosa terraza de ****55 m² orientada al suroeste****. Desde ella, podrá disfrutar de bonitas vistas a la naturaleza y al mar, con espectaculares puestas de sol como telón de fondo. La terraza amplía de forma natural la zona de estar y ofrece múltiples posibilidades de distribución, con espacio para un comedor exterior, una zona de salón y un rincón de barbacoa. Su orientación permite disfrutar al máximo de los espacios exteriores durante todo el año. En el interior, el luminoso salón de concepto abierto integra una moderna cocina totalmente equipada, perfectamente armonizada con el conjunto. Una distribución agradable que favorece la convivencia y facilita la circulación entre los diferentes ambientes. La vivienda dispone de ****3 amplios dormitorios****, uno de ellos con baño en suite, además de numerosos espacios de almacenamiento. Cuenta también con ****2 baños**, un trastero y una plaza de aparcamiento subterráneo**. La propiedad se encuentra en una moderna urbanización de reciente construcción, ubicada en un entorno agradable y con vistas al mar Mediterráneo desde sus jardines y piscinas. A tan solo ****400 metros de la playa****, la urbanización ofrece una completa gama de instalaciones dedicadas al bienestar y al ocio, entre las que destacan gimnasio, spa, sauna, baños turcos, jacuzzi, piscinas, sala de juegos y zona social. Un entorno diseñado para disfrutar del confort y la relajación en el día a día, con todos los servicios y comodidades al alcance de la mano. La urbanización goza de una ubicación privilegiada, cerca de las playas de La Duquesa, Manilva y Casares, apreciadas por sus paisajes y su auténtico carácter mediterráneo. Los amantes del golf encontrarán varios campos de reconocido prestigio en los alrededores, mientras que los puertos deportivos de La Duquesa y Sotogrande se encuentran a poca distancia. En plena Costa del Sol, en el corazón de Andalucía y cerca de algunas de las ciudades más bonitas de España, descubra un estilo de vida bañado por el sol y lleno de personalidad. Déjese seducir por la riqueza cultural de la región, su excelente gastronomía y ese estilo de vida mediterráneo que hace de esta zona un lugar tan especial.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Jardín privado, Plazas