+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Málaga Este

Referencia: R5521459

Dormitorios: 3

Baños: 1

M² Construidos: 104

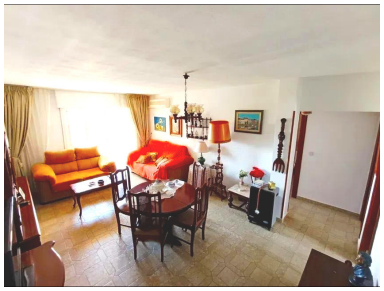
Precio: 585.000 €

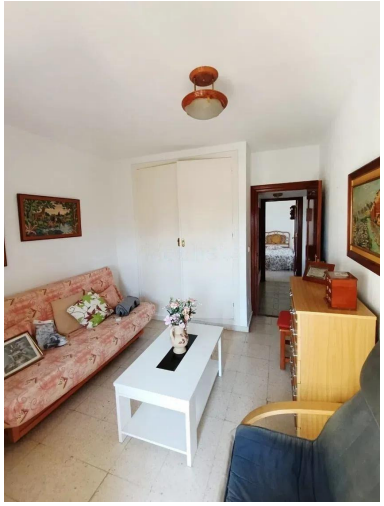
Estado: Venta

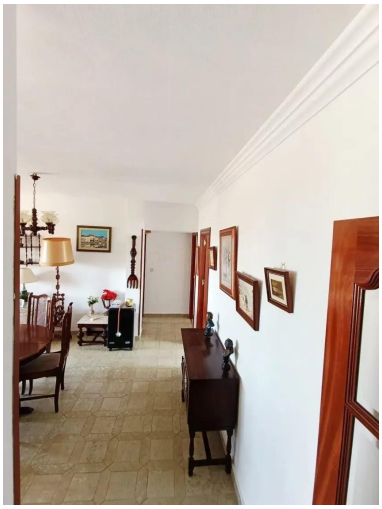
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:







---

Descripción:Exclusiva vivienda con impresionantes vistas panorámicas al mar y la montaña Descubra una propiedad que combina amplitud, luminosidad y una ubicación privilegiada, donde cada estancia ha sido concebida para disfrutar de unas extraordinarias vistas abiertas al mar y la montaña. Situada en un recinto residencial privado, con portal recientemente reformado y zonas comunes cuidadas, esta vivienda representa una magnífica oportunidad tanto como residencia habitual como inversión con gran potencial. Con 94 m2 útiles, la vivienda destaca por una distribución funcional y espacios generosos bañados por abundante luz natural durante todo el día. Desde el amplio recibidor se accede a un elegante salón-comedor de grandes dimensiones, climatizado con aire acondicionado y diseñado para crear un ambiente acogedor tanto para el descanso como para reuniones familiares. Su conexión directa con la terraza convierte este espacio en el auténtico corazón de la vivienda. La cocina independiente, completamente amueblada y de excelentes dimensiones, ofrece una práctica zona de trabajo, amplio almacenamiento y unas vistas privilegiadas que hacen de cada momento una experiencia única. La zona de descanso dispone de tres amplios dormitorios, versátiles y luminosos, ideales para adaptarse a las necesidades de una familia, despacho profesional o habitación de invitados. Uno de ellos cuenta con armario empotrado, mientras que los restantes ofrecen espacio suficiente para su instalación. El baño, completamente reformado, presenta un diseño actual con plato de ducha, sanitarios modernos y ventilación natural gracias a su ventana exterior. Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su magnífica terraza privada, accesible tanto desde el salón como desde uno de los dormitorios, un espacio excepcional para contemplar el Mediterráneo, disfrutar de los amaneceres o relajarse al final del día con unas vistas sencillamente espectaculares. La vivienda incluye acceso a garaje comunitario, aportando comodidad y tranquilidad en el día a día. Su excelente ubicación permite disfrutar de todos los servicios esenciales a escasos minutos: supermercados, colegios, farmacias, transporte público, acceso inmediato a la autovía y el centro de Málaga a tan solo 10 minutos. Una propiedad lista para entrar a vivir, con la posibilidad de personalizarla mediante una reforma si se desea, convirtiéndola en una residencia de alto nivel en un entorno privilegiado. Solicite más información y concierte una visita privada. Descubra personalmente todo el potencial de esta magnífica vivienda. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

---

Destacado:

Ascensor, Plazas