+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Los Boliches

Referencia: R5523595



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 78

Precio: 273.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 87













Descripción:NOVEDAD EN EL MERCADO – LOS BOLICHES, FUENGIROLA Situado en Avenida Acapulco, a tan solo 600 metros de la playa, este amplio apartamento representa una excelente oportunidad en una de las zonas residenciales más demandadas de Fuengirola. La vivienda cuenta con una superficie habitable de 78 m², además de una terraza de 9 m² con orientación suroeste. Se distribuye en dos dormitorios, dos baños, una cocina de generosas dimensiones, un lavadero independiente y un luminoso salón con acceso directo a la terraza. Ubicado en la tercera planta de un edificio con ascensor, el apartamento forma parte de un complejo residencial seguro que dispone de piscina comunitaria. La propiedad necesita algunas mejoras y trabajos de modernización, ofreciendo a sus futuros propietarios la oportunidad de reformarla y personalizarla a su gusto. Su ubicación es especialmente atractiva, con supermercados, farmacias, colegios, comercios y una amplia variedad de servicios en las inmediaciones. Además, ofrece fácil acceso a la autovía, al centro de Los Boliches y a la estación de tren de Los Boliches. La comunidad de propietarios no permite los alquileres turísticos de corta duración. Sin embargo, sí están permitidos los alquileres de larga temporada. Una fantástica oportunidad en una ubicación muy demandada, ideal como vivienda habitual, segunda residencia o vivienda vacacional, a pocos minutos a pie de la playa, del transporte público y de todos los servicios esenciales. Se recomiendan las visitas! Contacte con nosotros para concertar una cita. Año de construcción: 1985 - Superficie habitable: 78 m² + Terraza: 9 m²

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa