+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5523766



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 103

Precio: 789.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Este apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, magníficamente renovado y situado en Nueva Andalucía, ofrece una combinación perfecta de confort moderno y encanto mediterráneo. Completamente actualizado en 2022, cuenta con una elegante cocina de concepto abierto de KÖK Marbella, baños renovados con duchas a ras de suelo, suelos de baldosas con estilo, instalaciones eléctricas e iluminación actualizadas, y aire acondicionado individual en todas las estancias. Su amplia terraza de 38 m² es un elemento destacado, ya que ofrece unas vistas impresionantes de La Concha, las montañas circundantes, los verdes valles y el mar. Con acceso desde tres estancias diferentes, es el lugar ideal para comer al aire libre, organizar barbacoas o simplemente disfrutar del sol con amigos y familiares. Ubicado en la popular urbanización Jardines de Andalucía, el apartamento goza de una ubicación privilegiada a poca distancia a pie de Puerto Banús, playas, supermercados, farmacias, restaurantes y bares. Es una opción perfecta tanto como residencia vacacional o habitual como para inversión, gracias a su excelente potencial de alquiler, ya sea a corto o largo plazo. El dormitorio principal dispone de baño en suite, armarios empotrados y acceso directo a la terraza. Los otros dos dormitorios son también espaciosos; uno de ellos tiene salida a la terraza, lo que lo hace ideal para invitados o niños. Entre las características adicionales se incluyen una plaza de garaje privada, sistema de videoportero y la opción de adquirir el apartamento totalmente amueblado (a excepción de algunos objetos personales). Una oportunidad única para disfrutar de una vida cómoda en una de las zonas más cotizadas de Marbella.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña