+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en La Duquesa

Referencia: R5524216



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 97

Precio: 339.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Apartamento en Primera Línea de Golf en Puerto de la Duquesa – Doble Terraza y Vistas Panorámicas Piso de 97 m² en primera planta, venta de particular a particular — sin intermediarios ni comisiones inmobiliarias. Suelos de mármol en toda la vivienda, chimenea en buen estado y salón-comedor abierto a la cocina. Dos dormitorios con acceso a una terraza trasera doble orientada a una de las piscinas comunitarias, sin vecinos enfrente. Dormitorio principal con baño en suite (bañera); segundo baño con ducha moderna y mampara de cristal. Preinstalación de aire acondicionado. Mobiliario parcial negociable. Terraza delantera (totalmente techada): vistas panorámicas sin obstáculos a Sierra Bermeja, el pueblo de Casares, el Mediterráneo y la Torre de la Sal. Terraza trasera doble (media techada): salida directa desde los dormitorios, a la piscina y sin edificaciones delante. Primera línea de golf: privacidad garantizada y sin posibilidad de construcción futura delante. Urbanización con seguridad privada, limpieza y mantenimiento permanentes, dos piscinas (una climatizada todo el año) y jacuzzi, parque infantil y zonas verdes cuidadas. Plaza de garaje con acceso directo al ascensor del bloque, trastero privado y leñero en la zona de garaje, todo incluido Cerca del puerto de La Duquesa, Sotogrande y Marbella, con playas y montaña a mano — una vivienda terminada junto al golf, con dos terrazas y las vistas ya resueltas. Visita muy recomendable

---

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas