+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5524348



Dormitorios: 2

Baños: por petición

M² Construidos: 121

Precio: 925.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

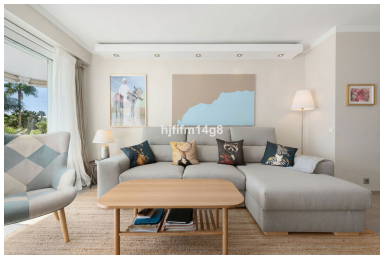
Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una joya inmobiliaria en el corazón de la codiciada Nueva Andalucía, en el sur de España. Este magnífico apartamento de 2 dormitorios, meticulosamente renovado, ofrece el equilibrio perfecto entre diseño contemporáneo, lujo y una ubicación privilegiada. Ubicado en la prestigiosa urbanización Los Granados Golf, esta propiedad no solo presenta interiores modernos y luminosos, sino también un generoso espacio exterior desde donde disfrutar de vistas cautivadoras al campo de golf circundante y a las majestuosas montañas.

Los Granados Golf es sinónimo de exclusividad y prestigio dentro del Valle del Golf de Marbella. Esta comunidad cerrada de élite goza de una posición frontal envidiable con vistas directas al icónico Las Brisas Golf. Reconocida por sus impecables jardines tropicales y un entorno seguro y tranquilo, la urbanización promete un estilo de vida de serenidad y privacidad. Los residentes tienen el privilegio de acceder a una impresionante piscina comunitaria, extensas zonas ajardinadas y una exclusiva área de bienestar que incluye piscina cubierta climatizada, jacuzzi y gimnasio completamente equipado, garantizando ocio y relax durante todo el año.

La transformación de este apartamento ha sido llevada a cabo con una visión de sofisticación y calidad. Materiales de primera categoría y acabados contemporáneos crean un ambiente diáfano, cálido y acogedor. El espacioso salón-comedor, un verdadero epicentro de la vida social, cuenta con una elegante chimenea y se abre de forma fluida a una amplia terraza cubierta. Desde este oasis al aire libre, las vistas se extienden sin obstáculos sobre la reluciente piscina comunitaria, los exuberantes jardines, el impecable green de Las Brisas Golf y el impresionante telón de fondo de las montañas, creando un escenario idílico para cenas al aire libre y momentos de relajación.

El dormitorio principal es un santuario de calma y elegancia, con acceso directo a la terraza principal y un sofisticado baño en suite, diseñado con acabados de alta gama. El segundo dormitorio cuenta con su propia terraza privada, un espacio íntimo perfecto para disfrutar de un café matutino. Un baño de visitas independiente y un aseo adicional completan la distribución, ofreciendo comodidad para residentes e invitados.

Para mayor conveniencia, la venta de esta exclusiva propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada, un espacio dedicado para buggy de golf y un práctico trastero, elementos que añaden un valor considerable y facilitan la vida en esta ubicación privilegiada.

La ubicación de Los Granados Golf es, sin duda, uno de sus mayores atractivos para quienes desean sumergirse en el estilo de vida vibrante de Nueva Andalucía, un enclave prestigioso en el sur de España. Rodeado por los campos de golf más afamados, la urbanización está estratégicamente posicionada para acceder fácilmente a la variada oferta de restaurantes de alta cocina, acogedores cafés, boutiques selectas y servicios cotidianos del Valle del Golf. Además, Puerto Banús, con su icónico puerto deportivo, tiendas de diseñadores y playas de arena dorada, está a minutos en coche. El centro histórico de Marbella, con su encanto andaluz, también es fácilmente accesible.

En resumen, este apartamento en Los Granados Golf representa una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de ensueño en Nueva Andalucía. Combina una reforma de altísima calidad con vistas espectaculares al golf y la montaña, amplias terrazas privadas y una gama superior de instalaciones comunitarias. Ya sea como residencia permanente, una lujosa segunda residencia o una inversión, esta propiedad ofrece un equilibrio perfecto de confort, seguridad, exclusividad y un acceso inmejorable a lo mejor que Marbella y el sur de España ofrecen. Una invitación a vivir la vida con un toque de distinción.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas