+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Apartamento en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5524630



Dormitorios: 3

Baños: 1

M² Construidos: 109

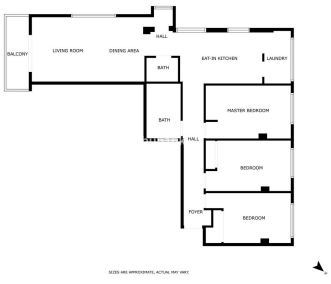
Precio: 377.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:PRECIO NO NEGOCIABLE Amplio apartamento en pleno Boulevard de San Pedro, a un paso de la playa y rodeado de todos los servicios: restaurantes, tiendas, supermercados y colegios, todo accesible a pie. Además, su ubicación estratégica te sitúa muy cerca de Puerto Banús y del centro de Marbella. Con orientación sur y unas agradables vistas abiertas, la vivienda destaca por su luminosidad y una atmósfera acogedora durante todo el año: cálida en invierno y fresca en verano. Sus espacios amplios y bien distribuidos incluyen tres dormitorios de gran tamaño, un baño, un aseo, una cocina totalmente equipada y una acogedora terraza acristalada con lumón, ideal para disfrutarla en cualquier estación. El apartamento ha sido completamente reformado y está listo para entrar a vivir. Todas las estancias, salvo el aseo, cuentan con ventanas y luz natural, lo que aporta una sensación de amplitud y bienestar constante. Cuenta además con licencia vacacional en vigor, convirtiéndola no solo en un hogar listo para disfrutar, sino también en una inversión con gran potencial de rentabilidad. Una propiedad que une comodidad, ubicación privilegiada y alta calidad. Descúbrela y siente cómo podría convertirse en tu próximo hogar en Marbella. *Información sobre gastos e impuestos: En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005, del 11 de octubre, se informa al comprador que los gastos notariales, registrales, impuestos (ITP, IVA y AJD) y otros gastos inherentes o derivados de la compra no están incluidos en el precio de venta publicado. No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor