+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Casa en Estepona

Referencia: R5524906



Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 225
Precio: 1.295.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Ubicación privilegiada en el casco antiguo de Estepona: una encantadora casa adosada, una auténtica joya con 4 dormitorios y 4 baños en suite. La propiedad, situada en el rincón más codiciado del centro histórico de Estepona, ha sido completamente renovada y nunca ha sido habitada; está lista para entrar a vivir de inmediato. Cuenta con 4 amplios dormitorios y 4 baños completos, todos ellos equipados con acabados de primera calidad. Dispone, además, de un aseo para invitados y dos cocinas independientes, una distribución ideal tanto para obtener rentabilidad mediante el alquiler como para familias multigeneracionales o para recibir invitados. Ambas cocinas están totalmente equipadas con electrodomésticos modernos y un elegante mobiliario. El hermoso patio central es el ejemplo perfecto del tradicional patio andaluz. El elemento más destacado son sus amplias terrazas distribuidas en distintos niveles, que extienden el espacio habitable hacia el exterior; un lugar perfecto para organizar reuniones o simplemente disfrutar del sol. Cuenta con un solárium privado en la azotea que incluye su propia zona de patio, ofreciendo un magnífico espacio al aire libre con vistas a los emblemáticos tejados del casco antiguo. Es el lugar ideal para tomar el sol, disfrutar de una copa al atardecer o encontrar un refugio de tranquilidad. Con acceso desde dos calles distintas —ambas encantadoras y empedradas—, la propiedad ofrece una comodidad y privacidad excepcionales. Ubicada en pleno corazón del casco antiguo, se encuentra a solo unos pasos de la emblemática Plaza de las Flores, de tiendas exclusivas, bares de tapas y de las famosas calles adornadas con flores. La playa y el paseo marítimo están a un corto paseo. La propiedad ha sido reformada integralmente con materiales de alta calidad, decorada con buen gusto y permanece intacta desde la finalización de las obras. Se ofrece totalmente amueblada: solo tiene que traer su maleta. Esta es una oportunidad única de adquirir una propiedad a estrenar, lista para ocupar, en uno de los lugares más deseados de la Costa del Sol. Se recomienda encarecidamente realizar una visita.

---

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa