+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5524927



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 87

Precio: 700.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Apartamento de Esquina con Vistas Panorámicas a La Concha y al Mar, Edificio Mezquita, Señorío de Aloha, Nueva Andalucía Situado en la cuarta planta del Edificio Mezquita, en el codiciado Señorío de Aloha, este apartamento de esquina de dos dormitorios y dos baños cuenta con algunas de las mejores vistas de la comunidad. Desde su posición elevada en esquina, la panorámica abarca la icónica montaña de La Concha y se extiende hasta el Mediterráneo. Su ubicación en esquina es lo que distingue a esta vivienda. Su doble orientación inunda el interior de luz natural y abre el apartamento a un amplio panorama que las unidades intermedias no pueden ofrecer. La vivienda cuenta con 87 m² construidos, complementados por 37 m² de terrazas, para un total de 124 m². Se trata de una generosa cantidad de espacio de vida al aire libre para un apartamento de este tamaño, convirtiendo las terrazas en una extensión natural del hogar, ya sea para tomar el café de la mañana frente a La Concha o para una cena al atardecer disfrutando de las amplias vistas que van desde lo alto del valle del golf hasta el mar. El apartamento consta de una zona de salón y comedor, una cocina, dos dormitorios y dos baños. Se ofrece en su estado original, una oportunidad poco común para crear un hogar totalmente a su gusto en una de las posiciones más deseables del edificio. Unas vistas como estas no pueden añadirse después; vienen con la propiedad. Señorío de Aloha es una de las comunidades mejor consolidadas de Nueva Andalucía, situada entre maduros jardines paisajísticos con piscina comunitaria. Centro Plaza, con sus supermercados, restaurantes y su mercadillo semanal, se encuentra a cinco minutos a pie, y Puerto Banús está muy cerca. Los campos de golf Aloha, Las Brisas y Los Naranjos se encuentran a pocos minutos, con la playa y San Pedro de Alcántara a un corto trayecto en coche. En la venta se incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero independiente, ambos registrados individualmente. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir un apartamento de esquina con vistas panorámicas a La Concha y al mar en una ubicación privilegiada de Nueva Andalucía.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas