+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Málaga

Referencia: R5526439



Dormitorios: 4

Baños: 2

M² Construidos: 108

Precio: 795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Ubicado en uno de los barrios más emblemáticos, cotizados y con mayor encanto de Málaga, este magnífico apartamento en Pedregalejo representa una oportunidad única para disfrutar del auténtico estilo de vida junto al mar. La propiedad, con una superficie construida de 108 m², destaca por su excelente estado de conservación y una distribución luminosa, práctica y muy funcional. El área de estar se compone de un acogedor salón-comedor inundado de luz natural gracias a sus amplios ventanales y su orientación, con salida directa a un agradable balcón/terraza privado de aprox. 10 m². Este espacio al aire libre ofrece parciales vistas al mar, convirtiéndose en el rincón ideal para relajarse, tomar el sol o disfrutar de veladas al atardecer. La zona de descanso alberga 4 dormitorios amplios provistos de armarios empotrados y 2 baños completos, garantizando el máximo confort y privacidad para toda la familia. La cocina, moderna y funcional (diseño de estilo americano/integrado), se encuentra totalmente equipada para el día a día. Como valor añadido fundamental en esta cotizada zona donde el aparcamiento es escaso, la vivienda incluye una plaza de garaje privativa en el propio edificio, el cual cuenta además con ascensor. Su localización es sencillamente inmejorable: a escasos pasos de la playa y del paseo marítimo, rodeado de todos los servicios necesarios, como colegios de prestigio, comercios, transporte público y a un paseo de la conocida oferta gastronómica y de ocio de Pedregalejo. Una propiedad excepcional tanto como residencia habitual familiar como para inversión en la Costa del Sol.

Destacado:

Ascensor, Plazas