+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Manilva

Referencia: R5526490



Dormitorios: 1
Baños: 1
M² Construidos: 71
Precio: 330.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR. Una casa adosada magníficamente reformada en el codiciado complejo de primera línea de playa de Playa Paraíso, en Manilva, situada en una consolidada comunidad residencial justo al oeste del puerto deportivo de La Duquesa. La propiedad ha sido totalmente reformada con materiales de alta calidad y se presenta en un estado impecable en su totalidad, ofreciendo interiores luminosos y contemporáneos, excelentes espacios exteriores y unas impresionantes vistas al Mediterráneo. La entrada principal se encuentra en la planta baja, a la que se accede a través de una amplia terraza privada orientada al sur. En el interior, la vivienda cuenta con una elegante zona diáfana de salón y cocina, con una moderna cocina equipada y una isla central que crean un espacio luminoso y acogedor. Esta planta también dispone de un cuarto de baño con ducha. En la planta superior hay un espacioso dormitorio principal con una zona de descanso adicional, armarios empotrados y mucha luz natural. El dormitorio cuenta con su propio cuarto de baño en suite con bañera, lo que lo convierte en un refugio cómodo y privado. Desde este nivel se pueden disfrutar de hermosas vistas al mar a través de los encantadores jardines comunitarios. El nivel superior da acceso a una fantástica terraza privada en la azotea con espectaculares vistas al mar, sol durante todo el día y mucha privacidad. Este generoso espacio exterior ofrece un excelente potencial, y otros propietarios del complejo ya han ampliado y construido en sus terrazas de azotea, previa obtención de los permisos pertinentes. La vivienda cuenta además con aire acondicionado independiente en ambas plantas, persianas eléctricas en el dormitorio y un toldo eléctrico sobre la terraza principal, lo que hace que el espacio exterior resulte cómodo y práctico durante todo el año. Los residentes de Playa Paraíso disfrutan de acceso a una piscina comunitaria situada directamente en primera línea de playa, con el mar Mediterráneo a solo unos pasos. Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda renovada junto a la playa en un entorno residencial tranquilo, a la vez que cerca del puerto deportivo de La Duquesa, las playas, los restaurantes y todos los servicios de la Costa del Sol.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa