+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Puerto Banús

Referencia: R5527045

Dormitorios: 1

Baños: 1

M² Construidos: 45

Precio: 490.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 25

Descripción:Una joya: jardín privado y exclusividad junto al mar Pequeño apartamento verdaderamente especial en una de las ubicaciones más privilegiadas de Puerto Banús, a tan solo un minuto andando de la playa. En planta baja combina privacidad y estilo de vida mediterráneo. Orientado al oeste, disfruta de una magnífica luz natural y de un acogedor jardín privado, perfecto para relajarse y aprovechar al máximo las soleadas tardes de la Costa del Sol. La vivienda está impecable, completamente reformada y decorada con mucho gusto, cuidando cada detalle para crear un ambiente cálido, sofisticado y lleno de encanto. Ubicado en una excelente comunidad con seguridad 24 horas, ofrece tranquilidad, además de excelentes zonas comunes con piscinas y una pista de pádel, ideales para disfrutar del tiempo libre durante todo el año. Como gran valor añadido, cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una oportunidad especialmente atractiva tanto para disfrutar de una vivienda exclusiva junto al mar como para quienes buscan una inversión en una de las zonas más demandadas de Marbella. A pocos pasos de la playa, el puerto deportivo, los restaurantes y las boutiques de lujo, esta propiedad reúne todos los ingredientes para disfrutar de Puerto Banús en su máxima expresión. Un apartamento con encanto, jardín privado, sol de tarde y una ubicación excepcional. Una oportunidad única para quienes buscan algo diferente en Puerto Banús, ya sea como refugio mediterráneo o como inversión. ¿Te imaginas disfrutando de este pequeño paraíso a un minuto del mar? Contacta con nosotros para descubrirlo en persona.

Destacado:

Frente a la playa, None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H