+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Benahavís

Referencia: R5527063



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 112
Precio: 750.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Bienvenido a una oportunidad sin igual presentada por Luxury Realty: un elegante ático de tres dormitorios que redefine la vida de lujo en la codiciada comunidad cerrada de Paraíso Pueblo. Ubicado en el corazón de Benahavís, uno de los municipios más prestigiosos del sur de España, este hogar es una sinfonía perfecta de confort contemporáneo, encanto mediterráneo y una vida al aire libre excepcional. Con 112 m² de interiores meticulosamente diseñados, complementados por una espectacular terraza privada que abarca 120 m², esta residencia está perfectamente concebida para unas vacaciones relajadas, el entretenimiento sofisticado y una vida sin esfuerzo bajo el sol de la Costa del Sol.

Al cruzar el umbral, será recibido por un espacio de vida y comedor de planta abierta, luminoso y expansivo, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado. La decoración, con sus cálidos acentos de madera y una paleta de tonos neutros, crea una atmósfera de sofisticación serena y acogedora. Las amplias puertas de cristal, que se extienden de suelo a techo, no solo inundan los interiores con una abundante luz natural, sino que también establecen una conexión fluida e ininterrumpida con los espacios exteriores, invitando a la brisa marina y al aroma de los jardines a formar parte de su día a día. Este diseño inteligente maximiza la sensación de amplitud y libertad, ideal para quienes aprecian la belleza de la vida interior y exterior fusionadas.

La propiedad alberga tres generosos dormitorios, cada uno diseñado como un santuario personal. El dormitorio principal es un refugio de estilo y tranquilidad, con su propio baño en-suite, que ofrece un espacio privado para la relajación y el rejuvenecimiento. Los otros dos dormitorios, igualmente espaciosos y luminosos, son ideales para alojar a familiares o invitados, garantizando su comodidad y privacidad. Estos comparten un baño elegantemente equipado y convenientemente ubicado, que refleja el mismo estándar de calidad y diseño que el resto de la propiedad. Cada habitación ha sido pensada para ofrecer el máximo confort, con acabados de alta calidad y una atención al detalle que se percibe en cada rincón.

El corazón de este hogar es, sin duda, su cocina moderna y completamente equipada. Con elegantes gabinetes blancos que reflejan la luz, un distintivo salpicadero con patrones que añade un toque de carácter y una hermosa isla de desayuno de madera que invita a la conversación, es un espacio tanto funcional como estético. Su diseño de concepto abierto se integra de forma natural con las áreas de comedor y sala de estar, convirtiéndola en el lugar ideal para preparar delicias culinarias mientras se mantiene conectado con la familia y los amigos. Es un espacio donde la gastronomía se convierte en una experiencia social, perfecta para el estilo de vida mediterráneo.

Pero la verdadera joya de este ático es su impresionante terraza privada, un espacio de 120 m² concebido como una extensión lujosa de la vida interior. Este oasis al aire libre está diseñado para el disfrute y el entretenimiento en su máxima expresión. Cuenta con un jacuzzi privado donde podrá relajarse bajo las estrellas, una ducha exterior para refrescarse en los días soleados, una cocina exterior completamente equipada para cenas al aire libre y una zona de comedor bajo una elegante pérgola, que proporciona un refugio sombreado durante las horas más cálidas del día. Cómodas tumbonas invitan a tomar el sol mediterráneo, mientras que la posición elevada del ático ofrece vistas panorámicas espectaculares del mar Mediterráneo y del exuberante paisaje circundante, creando un telón de fondo idílico para cada momento.

Los residentes de Paraíso Pueblo disfrutan de una serie de beneficios exclusivos dentro de esta comunidad cerrada. Las áreas comunes están impecablemente mantenidas, incluyendo una gran piscina estilo laguna, exuberantes jardines paisajísticos y acogedores espacios diseñados para la relajación y el esparcimiento. La seguridad y la tranquilidad son primordiales, ofreciendo un entorno pacífico y seguro, todo ello mientras se mantiene convenientemente cerca de todo lo que la vibrante Costa del Sol tiene para ofrecer. Es un enclave de paz y belleza, donde cada día se siente como unas vacaciones.

Situada en El Paraíso, en el prestigioso municipio de Benahavís, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada. Benahavís es conocido como la "Mesa de la Costa del Sol" por su excepcional oferta gastronómica y su entorno natural de belleza inigualable. Desde aquí, tendrá fácil acceso a renombrados campos de golf de clase mundial, playas de arena dorada, una exquisita selección de restaurantes, boutiques exclusivas y todas las comodidades diarias. Las glamurosas ciudades de Marbella y Puerto Banús, así como la encantadora Estepona, son fácilmente accesibles en coche, lo que convierte a este ático en una base excelente para explorar la riqueza cultural y natural de la costa andaluza.

Ya sea que esté buscando una elegante casa de vacaciones, una residencia permanente que ofrezca un estilo de vida inigualable o una oportunidad de inversión de alta calidad en uno de los mercados más deseados de Europa, este excepcional ático ofrece una combinación distintiva de privacidad, confort, comodidades de estilo resort y la esencia de la vida mediterránea al aire libre. En Luxury Realty, entendemos que una propiedad es más que ladrillos y mortero; es una promesa de vida.

Imagine mañanas tranquilas con el sol naciente sobre el mar, tardes de puro relax en su jacuzzi privado, y noches mágicas cenando bajo la pérgola mientras el sol se despide con un espectáculo de colores sobre la Costa del Sol. Esto es más que una propiedad; es una invitación a vivir un estilo de vida de ensueño, donde cada día es una celebración de la belleza, el lujo y la serenidad. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso en Benahavís.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado