+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en New Golden Mile

Referencia: R5527783



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 93

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela: 40











Descripción:Elegante apartamento con jardín en una ubicación privilegiada – Ideal para vivir o invertir en alquiler Descubra este magnífico apartamento de obra nueva en planta baja, situado en **Nineteen41**, una exclusiva urbanización privada ubicada estratégicamente entre Marbella y Estepona. Una propiedad que combina diseño contemporáneo, amplios espacios exteriores y un excepcional estilo de vida mediterráneo. La vivienda cuenta con **93 m² construidos**, distribuidos en dos amplios dormitorios, dos baños, un luminoso salón-comedor de concepto abierto con cocina integrada y una zona de lavandería independiente. Uno de los principales atractivos de esta propiedad son sus extraordinarios espacios exteriores. Una **terraza cubierta de 33 m²**, con acceso directo desde el salón, ofrece el entorno perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones con familiares y amigos o simplemente relajarse aprovechando el agradable clima de la Costa del Sol durante todo el año. Además, la vivienda dispone de un **jardín de uso privativo de 40 m²**, que proporciona un espacio exterior acogedor, ideal para disfrutar del sol, la tranquilidad y la privacidad que ofrece una vivienda en planta baja. ## Ubicación privilegiada entre Marbella y Estepona La ubicación es, sin duda, uno de los grandes puntos fuertes de esta propiedad, ya que ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, proximidad al mar y excelentes conexiones. Situado estratégicamente entre Marbella y Estepona, el apartamento se encuentra a tan solo **un minuto en coche de supermercados y servicios esenciales**, mientras que las magníficas playas del Mediterráneo y su encantador paseo marítimo están a apenas unos minutos en coche. Los residentes pueden disfrutar de un fácil acceso a la playa, restaurantes frente al mar, cafeterías y agradables paseos junto a la costa, manteniendo al mismo tiempo

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas