+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Estepona

Referencia: R5528092



Dormitorios: 5
Baños: 3
M² Construidos: 180
Precio: 925.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Encantador edificio residencial de estilo andaluz en el casco antiguo de Estepona, ¡con 3 apartamentos con licencia turística! Descubre esta excepcional oportunidad de inversión en pleno corazón del casco antiguo de Estepona. Este edificio residencial de estilo andaluz, magníficamente conservado, combina el encanto auténtico con el confort moderno, y goza de una ubicación perfecta para sacar partido del próspero mercado turístico de la región. Situado en una zona peatonal muy popular entre los turistas, este inmueble ofrece una combinación ideal de carácter y comodidad. Descripción general del inmueble El edificio consta de tres apartamentos independientes, cada uno con acceso propio, distribuidos en tres plantas con una superficie total de 170 m² cuidadosamente diseñada. Dos acogedores apartamentos de un dormitorio y un espacioso apartamento de dos dormitorios ofrecen opciones de alquiler flexibles. Todas las viviendas cuentan con aire acondicionado para garantizar el confort durante todo el año, lo que asegura la satisfacción de los huéspedes en cualquier época del año. Espacios exteriores y servicios Adéntrate en el impresionante patio central, donde los azulejos originales del suelo te transportan a la arquitectura tradicional andaluza. La terraza de la azotea ofrece unas vistas impresionantes y es un refugio perfecto. La propiedad incluye terrazas exclusivas, lo que aumenta su atractivo tanto para los residentes como para los huéspedes. Un pozo de agua en el propio recinto garantiza un suministro de agua independiente, lo que reduce los costes operativos. Ubicación privilegiada y accesibilidad Situada a solo 200 metros del famoso paseo marítimo y de la playa, esta propiedad goza de una proximidad inmejorable a las principales atracciones de Estepona. T Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

---

Destacado:

Aire acondicionado, None, Jardín privado, Sistema de alarma