+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5528236



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 131

Precio: 570.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Sumérjase en un estilo de vida de elegancia y serenidad con este magnífico apartamento en planta baja, una joya enclavada en la prestigiosa comunidad de Capanes del Golf, en el corazón de Benahavís. Diseñado para aquellos que buscan la máxima privacidad y confort, este hogar excepcional ofrece interiores espaciosos, terrazas generosas y, el privilegio de contar con un jardín privado, creando un oasis personal en uno de los enclaves más deseados del sur de España. Es una oportunidad única para disfrutar de la arquitectura tradicional andaluza, fusionada con comodidades modernas y un entorno natural sin igual, prometiendo una experiencia residencial de lujo sin parangón.

Benahavís, conocido cariñosamente como el 'comedor de la Costa del Sol', es un pintoresco pueblo blanco que combina el encanto rústico andaluz con una oferta gastronómica de primer nivel y un estilo de vida sofisticado. Su ubicación estratégica lo convierte en un santuario de paz y privacidad, a pocos minutos en coche de las glamurosas playas de la costa, el bullicio de San Pedro de Alcántara y la vibrante vida nocturna de Puerto Banús y Marbella. Vivir aquí significa estar rodeado de naturaleza, campos de golf de prestigio internacional y paisajes montañosos que invitan a la exploración y al relax. La comunidad de Capanes del Golf, en particular, es un testimonio de la arquitectura andaluza de alta gama, integrada armoniosamente en el entorno natural del Campo de Golf El Higueral.

Aquí, la tranquilidad se entrelaza con la exclusividad, ofreciendo un estilo de vida inigualable para los residentes más exigentes que valoran la seguridad, la belleza y la conveniencia de tener todo al alcance de la mano, pero lo suficientemente lejos del ajetreo para garantizar una paz absoluta. La Costa del Sol, con más de 300 días de sol al año y una infraestructura de primera clase, ofrece un abanico de actividades que van desde el golf y los deportes acuáticos hasta la cultura y el ocio, haciendo de esta región un destino idílico tanto para residencia permanente como para una lujosa segunda vivienda. La accesibilidad a aeropuertos internacionales y la oferta de servicios de lujo hacen de esta zona un punto neurálgico para la vida de alto standing en el sur de España.

Este exquisito apartamento, con aproximadamente 117 m² de espacio interior elegantemente diseñado, recibe a sus huéspedes a través de un distinguido hall de entrada que anticipa la calidad de sus acabados y el cuidado diseño que define cada rincón. El corazón del hogar lo constituye un amplio salón-comedor, un espacio luminoso y versátil ideal para el entretenimiento o para disfrutar de momentos de relax en familia. La distribución inteligente permite una fluidez natural hacia las áreas exteriores, bañando los interiores con luz natural durante todo el día y ofreciendo vistas encantadoras a la vegetación circundante.

La cocina, independiente y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, combinando funcionalidad y estilo con su diseño contemporáneo y acabados de primera. Es un espacio diseñado para la inspiración gastronómica. El apartamento cuenta con dos dormitorios de generosas dimensiones, cada uno concebido como un santuario privado con su propio baño en-suite. Estos baños de diseño presentan accesorios de lujo, elegantes revestimientos y acabados de alta calidad, garantizando el máximo confort y privacidad para sus ocupantes. La cuidada selección de materiales, desde los suelos hasta la carpintería, y la atención al detalle en cada rincón reflejan un compromiso inquebrantable con la excelencia y el lujo discreto.

Las zonas exteriores son, sin duda, uno de los grandes atractivos de esta propiedad, ofreciendo una extensión natural del espacio habitable. Con un total aproximado de 46 m² de terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen múltiples ambientes para disfrutar del excepcional clima mediterráneo a lo largo de todo el año. Imagine desayunar al aire libre bajo la sombra refrescante de la terraza cubierta, o tomar el sol en la zona abierta mientras contempla su propio jardín, un espacio diseñado para la relajación y el disfrute. Este jardín privado, un auténtico lujo en un apartamento en planta baja, proporciona un espacio verde íntimo y sereno, perfecto para momentos de contemplación, para crear su propio huerto urbano o simplemente para que los niños jueguen en un entorno seguro y exclusivo. Estos espacios exteriores se convierten en el escenario ideal para cenas al fresco bajo las estrellas, reuniones sociales con amigos y familiares, o simplemente para desconectar y sumergirse en la tranquilidad y la belleza del entorno natural que rodea la propiedad, creando recuerdos inolvidables.

Además de las bondades intrínsecas del apartamento, la vida en Capanes del Golf es sinónimo de exclusividad, bienestar y una oferta de servicios inigualable. Los residentes tienen acceso a una impresionante gama de instalaciones comunitarias de lujo, diseñadas para satisfacer todas sus necesidades y deseos: exuberantes jardines meticulosamente cuidados que invitan al paseo y la contemplación, refrescantes piscinas exteriores que se convierten en el centro de la vida social durante los días soleados, y una climatizada piscina cubierta que permite disfrutar del placer del baño en cualquier época del año. Para los amantes del deporte y el bienestar, la comunidad cuenta con un gimnasio de vanguardia, equipado con la última tecnología, y completas instalaciones de spa, que incluyen sauna, baño turco y jacuzzi, ofreciendo un verdadero oasis de relajación y rejuvenecimiento sin salir de casa.

La seguridad es una prioridad absoluta en Capanes del Golf, con vigilancia las 24 horas del día y acceso controlado, garantizando una total tranquilidad y privacidad para todos sus residentes. La propiedad se complementa con una cómoda plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero de generosas dimensiones, proporcionando la máxima comodidad y espacio adicional para almacenamiento. Esta es una oportunidad única para adquirir no solo una propiedad de ensueño, sino un estilo de vida envidiable en uno de los destinos más codiciados de Europa, donde el lujo, la naturaleza y la comodidad se fusionan para crear el hogar perfecto.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa