+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Terreno en La Cala Golf

Referencia: R5528665



Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos: 320
Precio: 475.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.279













Descripción:

¿Ha soñado alguna vez con construir su propia villa privada, estratégicamente situada en la primera línea de un campo de golf, rodeado de una serenidad incomparable, total privacidad y un paisaje natural de una belleza que quita el aliento? En Luxury Realty, nos enorgullece presentar una ocasión verdaderamente única y extraordinariamente rara de adquirir no una, sino dos parcelas exclusivas, con una codiciada orientación suroeste y una posición privilegiada en primera línea de golf, dentro del aclamado y prestigioso La Cala Golf Resort.

Cada una de estas parcelas excepcionales se ofrece con la ventaja inigualable de disponer ya de una licencia de construcción en vigor y un proyecto arquitectónico aprobado y meticulosamente diseñado. Esto significa que la materialización de la villa de sus sueños puede comenzar de manera inmediata, sin las habituales demoras y complejidades asociadas a los trámites administrativos. El precio indicado corresponde a cada parcela individualmente, brindando flexibilidad, aunque la posibilidad de adquirir ambas parcelas conjuntamente representa una oportunidad aún más extraordinaria para crear una finca expansiva y sin igual en uno de los destinos más codiciados del sur de España.

Ubicación Inmejorable y Diseño Exquisito en La Cala Golf

Estratégicamente posicionadas para deleitarse con la abundante luz solar durante todo el día y los espectaculares atardeceres que tiñen de oro los cuidados fairways, ambas parcelas han sido concebidas con una visión de lujo y confort supremos. Cada proyecto incluye una piscina privada de diseño, que invita a momentos de relajación y ocio bajo el sol mediterráneo, así como aparcamiento privado, garantizando comodidad y exclusividad. Las vistas ininterrumpidas a la primera línea del campo de golf prometen un telón de fondo de verdor y tranquilidad que transformará cada día en una experiencia sublime.

Ubicadas a una distancia conveniente de la casa club del resort, los futuros propietarios disfrutarán de un acceso sin esfuerzo a instalaciones de clase mundial, mientras conservan la tranquilidad y la exclusividad inherentes a esta localización tan deseada. La promesa es un estilo de vida donde el golf, el lujo y la naturaleza se fusionan a la perfección, ofreciendo un santuario personal en el corazón de la Costa del Sol.

La Cala Golf Resort: Un Destino de Lujo en el Corazón del Sur de España

La Cala Golf Resort es ampliamente reconocido y celebrado como uno de los destinos de golf más distinguidos y completos del sur de España, y de Europa. Enclavado en un espectacular paisaje natural, entre la majestuosidad de las montañas de Mijas y el resplandeciente azul de la costa Mediterránea, este enclave exclusivo ofrece una experiencia de vida y ocio sin parangón. El resort alberga tres campos de golf de campeonato de 18 hoyos, diseñados con maestría para desafiar y deleitar a golfistas de todos los niveles, desde el aficionado hasta el profesional más exigente. Cada campo ofrece vistas panorámicas y un diseño único que se integra armoniosamente con el entorno natural.

Más allá del golf, La Cala Golf Resort es un paraíso de bienestar y sofisticación. Cuenta con un hotel de lujo de categoría superior, un spa y centro de bienestar de vanguardia que ofrece tratamientos rejuvenecedores y relajantes, modernas instalaciones de tenis y pádel para los entusiastas del deporte, y una exquisita selección de restaurantes y bares donde la gastronomía local e internacional se eleva a la categoría de arte. A pesar de su ambiente de paz y aislamiento, las vibrantes playas de La Cala de Mijas, una excepcional variedad de servicios, boutiques y restaurantes, y el Aeropuerto Internacional de Málaga, puerta de entrada a Europa y el mundo, se encuentran a poca distancia, combinando así lo mejor de ambos mundos: la serenidad del retiro de montaña con la vitalidad de la costa. Esta ubicación estratégica en la famosa Costa del Sol, el sur de España, asegura una accesibilidad privilegiada a todo lo que la región tiene para ofrecer.

Una Inversión Sin Precedentes: Lujo, Comodidad y Valor Duradero

Oportunidades de esta magnitud se están volviendo cada vez más difíciles de encontrar en el mercado inmobiliario actual, especialmente aquellas que ofrecen el inmenso valor añadido de tener todos los requisitos de planificación y licencias ya completados. Los actuales propietarios han realizado un trabajo exhaustivo, invirtiendo tiempo, esfuerzo y recursos considerables para allanar el camino, creando así una oportunidad fluida y sin precedentes para que el próximo propietario dé vida a la casa de sus sueños, sin las habituales dilaciones ni la incertidumbre burocrática. Es una invitación directa a comenzar la construcción de un hogar a medida en una de las comunidades residenciales y de golf más solicitadas de la Costa del Sol.

Ya sea que su visión sea la de una lujosa residencia permanente, un exclusivo refugio vacacional para escapar del ajetreo diario, o una propiedad de inversión hecha a medida con un potencial de revalorización excepcional, estas excepcionales parcelas proporcionan el lienzo perfecto. Se encuentran en un entorno que armoniza de manera inigualable un estilo de vida de aspiración superior, un lujo sin compromisos y un valor a largo plazo que perdurará. Esta es su oportunidad de asegurar su lugar en el codiciado La Cala Golf Resort y construir la casa que siempre ha imaginado, en un enclave que representa la cúspide de la vida mediterránea de lujo en el sur de España.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, None