+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

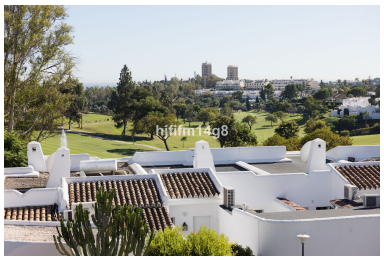
info@luxury-realty.com

Casa en Aloha

Referencia: R5528755



Dormitorios: 4
Baños: por petición
M² Construidos: 257
Precio: 1.249.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 288













Descripción:

Descubra una oportunidad excepcional en Aloha, Nueva Andalucía, en el soleado sur de España. Esta casa adosada de cuatro dormitorios, meticulosamente renovada, fusiona elegancia escandinava contemporánea con auténtico encanto andaluz. Ofrece un ambiente luminoso, sofisticado y confortable para un estilo de vida de lujo en Marbella. Terminada con altos estándares, destaca por su diseño vanguardista, distribución versátil y atractivos espacios exteriores, incluyendo terrazas con vistas privilegiadas al prestigioso campo de golf Aloha.

Situada en una de las zonas residenciales más solicitadas de Nueva Andalucía, esta propiedad es ideal como vivienda permanente, segunda residencia o inversión de alto valor. Conserva su carácter andaluz exterior, contrastando con un interior completamente transformado: líneas limpias, acabados modernos y distribución inteligente. Desde el aparcamiento, un sendero lleva a la entrada privada, con rincón exterior, lavandería y un dormitorio de invitados independiente con baño en-suite y acceso exterior propio, ofreciendo privacidad excepcional.

Al entrar, un recibidor luminoso conduce a un espacio de comedor de planta abierta integrado con una cocina contemporánea de diseño, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, ideal para encuentros sociales. Un corto tramo de escaleras desciende a la espaciosa suite principal, un remanso de paz con lujoso baño en-suite y acceso directo a un patio íntimo y al jardín privado, creando un ambiente de retiro sereno.

En la primera planta, el elegante salón principal se abre a una amplia terraza con vistas ininterrumpidas al campo de golf Aloha, perfecta para relajarse o entretener. Un medio tramo de escaleras adicional lleva a dos dormitorios que comparten un baño. Uno de ellos cuenta con una generosa terraza privada, bañada por el sol de la tarde y la noche, ideal para disfrutar de la tranquilidad y las vistas hacia la piscina comunitaria.

Aloha, Nueva Andalucía: Un Estilo de Vida Privilegiado en el Corazón del Valle del Golf

Aloha es una de las urbanizaciones más prestigiosas de Nueva Andalucía, conocida cariñosamente como "El Valle del Golf". Apreciada por su atmósfera relajada, exuberantes entornos verdes y proximidad inmejorable a campos de golf de renombre mundial como Aloha, Los Naranjos y Las Brisas. La zona ofrece una ecléctica selección de restaurantes gourmet, cafés con encanto, supermercados de alta calidad, boutiques exclusivas y todas las comodidades diarias, garantizando una vida de confort y conveniencia tanto para residentes permanentes como para propietarios de segundas residencias.

Esta casa adosada está estratégicamente posicionada para disfrutar plenamente del glamuroso estilo de vida de Puerto Banús y Marbella. Sus icónicas playas, el lujoso puerto deportivo, boutiques de diseñadores internacionales, restaurantes de alta cocina y vibrantes opciones de ocio están a solo un corto trayecto en coche. Esta inigualable combinación de un entorno residencial pacífico y la comodidad de un acceso rápido a la vibrante costa, convierte a Aloha en un lugar excepcionalmente atractivo para aquellos compradores que buscan un hogar que equilibre a la perfección el confort, una ubicación privilegiada y un estilo de vida inigualable.

Con sus cuatro dormitorios, interiores recién renovados con un diseño impecable, un apartamento de invitados independiente, jardín privado y terrazas con vistas al campo de golf Aloha, esta casa adosada representa una oportunidad inmejorable para adquirir una propiedad contemporánea de lujo en Nueva Andalucía. Su armoniosa combinación de carácter andaluz, diseño moderno y proximidad a campos de golf de élite y servicios locales, la convierte en una propiedad versátil y deseable para la vida familiar, una espléndida segunda residencia o una inversión inmobiliaria inteligente en Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas