+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5528758



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 137

Precio: 554.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Listo para disfrutar: un hogar en la costa con licencia turística Los Miradores del Sol, Estepona | 2 dormitorios | Jardín privado ¿Buscas una propiedad que combine un relajado estilo de vida mediterráneo con un gran potencial de inversión? Este atractivo apartamento en planta baja en Los Miradores del Sol, Fase I, reúne todo lo que necesitas. Situado en la Nueva Milla de Oro de Estepona, se encuentra a poca distancia a pie de la playa, los servicios y los restaurantes de la zona. Sus 92 m² de superficie interior construida, junto con 84 m² de espacios exteriores privados, ofrecen amplitud para disfrutar tanto dentro como fuera de casa. El apartamento se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Su práctica distribución incluye un cómodo salón-comedor, una cocina equipada con electrodomésticos de calidad, dos dormitorios dobles y dos baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo al jardín. Uno de sus mayores atractivos es el espacio exterior. Sus dos terrazas, orientadas al este y al oeste, permiten aprovechar el sol en distintos momentos del día. El jardín privado ofrece espacio de sobra para comer al aire libre, colocar tumbonas o simplemente relajarse. La urbanización dispone de cuidados jardines comunitarios, piscinas, jacuzzis y una zona de juegos infantiles, creando un entorno agradable tanto para las vacaciones como para vivir todo el año. La vivienda también cuenta con suelo radiante, aire acondicionado centralizado, sistema de aerotermia y conexión de fibra óptica de alta velocidad. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero privado. Una ventaja destacada es su licencia de alquiler turístico, que la convierte en una opción atractiva para quienes desean combinar el uso personal con el alquiler vacacional. Tanto si buscas una segunda residencia fácil de mantener, un hogar habitual en la Costa del Sol o una propiedad con potencial para generar ingresos, este apartamento merece una visita. Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda totalmente equipada en una urbanización costera muy demandada. Contacta con nosotros para concertar una visita.

Destacado:

Piscina