+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Fuengirola

Referencia: R5530036



Dormitorios: 2
Baños: 2
M² Construidos: 81
Precio: 895.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:











Descripción:Este excepcional ático contemporáneo se encuentra en una exclusiva urbanización moderna en El Higuerón, Carvajal, a pocos pasos de hermosas playas y de la estación de tren. Combina una arquitectura minimalista con espacios interiores y exteriores que invitan a disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Diseñado para aprovechar al máximo la luz natural y la amplitud, el interior presenta una luminosa distribución diáfana, con una elegante zona de estar y una cocina de diseño integrada, equipada con una isla con placa de inducción, mobiliario de líneas depuradas sin tiradores e iluminación indirecta en el techo. Los ventanales correderos de suelo a techo prolongan el salón hacia la terraza principal, enmarcando las vistas despejadas al mar e inundando la vivienda de luz natural. Una llamativa escalera de caracol conduce a un magnífico solárium privado en la azotea, concebido para disfrutar de reuniones y momentos de descanso al aire libre. Esta amplia terraza cuenta con jacuzzi, una encimera de cocina exterior, una zona de comedor a la sombra de una pérgola y un espacio cubierto de descanso con cama balinesa. Todo ello se completa con pavimento porcelánico de gran formato y paredes blancas impecables. Los residentes disfrutan de instalaciones propias de un complejo vacacional, con jardines mediterráneos y una espectacular piscina infinita con tumbonas integradas en el agua y zonas para tomar el sol. Con acabados contemporáneos de alta calidad, barandillas de cristal y equipamiento moderno, esta propiedad representa una excelente oportunidad llave en mano, tanto como residencia habitual de lujo como vivienda vacacional o inversión destinada al alquiler de alta gama. La zona de descanso mantiene la estética serena y minimalista del conjunto, con cómodos dormitorios equipados con climatización por conductos discretamente integrada, armarios empotrados de suelo a techo y pavimento porcelánico de gran formato que aporta continuidad a los espacios. La suite principal constituye un refugio privado de tranquilidad, con iluminación ambiental empotrada en el techo y una elegante puerta corredera de vidrio esmerilado que da paso a un baño en suite de inspiración spa. El baño combina cálidos detalles en madera con un amplio espejo sobre el lavabo, un moderno lavabo suspendido, un inodoro suspendido con cisterna oculta y una bañera de tamaño completo con ducha superior y mampara de cristal. El dormitorio de invitados, de buenas proporciones, dispone de contraventanas de lamas que permiten regular la entrada de luz natural y la privacidad. Completa así una distribución interior pensada tanto para disfrutar de una vida relajada junto al mar como para recibir invitados con total comodidad.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Inversión, None