+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Benahavís

Referencia: R5530168



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 114

Precio: 799.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad única en Altos de La Quinta, Benahavís. Este elegante apartamento de tres dormitorios, completamente renovado, se sitúa en la primera planta, ofreciendo vistas panorámicas inigualables. Disfrute del campo de golf, el resplandeciente mar Mediterráneo y las majestuosas montañas que definen el paisaje del sur de España; la esencia del lujo mediterráneo.

Ubicación Privilegiada: Benahavís, el Corazón Exclusivo de la Costa del Sol

Benahavís, conocido cariñosamente como el "Comedor de la Costa del Sol", es un pintoresco pueblo blanco que fusiona el encanto tradicional andaluz con un ambiente de lujo discreto. Estratégicamente situado entre las vibrantes ciudades de Marbella y Estepona, este exclusivo municipio es sinónimo de privacidad, seguridad y belleza natural. Altos de La Quinta, en particular, ofrece una tranquilidad inigualable, a la vez que se encuentra a un corto y conveniente trayecto de los principales puntos de interés de la Costa del Sol. A pocos minutos en coche, encontrará el glamour y la vida nocturna de Puerto Banús, las sofisticadas boutiques y la alta gastronomía de Marbella, así como las doradas playas que caracterizan esta famosa costa. La proximidad a algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa convierte a esta propiedad en un auténtico paraíso para los aficionados, permitiendo disfrutar de un estilo de vida activo y social en un entorno incomparable.

Un Santuario de Diseño y Confort Moderno

Este excepcional apartamento ha sido objeto de una meticulosa y completa renovación, finalizada en 2026, transformándolo en una residencia contemporánea que exuda sofisticación y funcionalidad. Con una generosa superficie construida de 140 m², que incluye 103 m² de espacio interior habitable y una espectacular terraza de 26 m² orientada al sur, cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado. Su diseño interior maximiza la luz natural y la sensación de amplitud; un espacioso salón-comedor de planta abierta se conecta fluidamente con la terraza a través de amplias puertas correderas de cristal, creando un entorno extraordinariamente luminoso y aireado que difumina los límites entre el interior y el exterior.

La propiedad cuenta con pavimentos de porcelánico de gran formato en toda la vivienda, elegantes paneles de pared, cornisas decorativas que enmarcan las estancias y una iluminación de diseño integrada que realza la atmósfera de exclusividad. Además, la climatización por conductos en todas las estancias asegura un confort óptimo durante todo el año, complementando la inmejorable calidad de vida que ofrece esta vivienda de lujo.

Cocina Gourmet, Dormitorios de Ensueño y Baños de Lujo

La cocina es una auténtica obra maestra de diseño y eficiencia. Totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama de última generación, presenta un diseño minimalista con armarios sin tiradores que realzan su estética contemporánea y encimeras de efecto piedra. Una placa de inducción con extracción integrada es un testimonio de su modernidad y funcionalidad, ideal para el chef más exigente.

La vivienda dispone de tres dormitorios elegantemente diseñados. El dormitorio principal es un refugio de paz y lujo, ofreciendo acceso directo a la terraza y, por consiguiente, a las inspiradoras vistas al mar, permitiendo despertar cada mañana con el Mediterráneo como telón de fondo. Los dos dormitorios adicionales son igualmente luminosos y cómodos, equipados con armarios empotrados que ofrecen soluciones de almacenamiento prácticas y discretas.

Los dos baños principales han sido transformados en oasis de bienestar, presentando un diseño moderno y acabados de primera calidad. Ambos incluyen duchas efecto lluvia de obra, amplios lavabos dobles para mayor comodidad y espejos retroiluminados que añaden un toque de sofisticación. Un aseo de cortesía independiente completa las impecables instalaciones de la propiedad, ideal para visitas.

Terraza Idílica y Amenidades Exclusivas en Altos de La Quinta

La terraza de 26 m², con su codiciada orientación sur, es un espacio excepcional diseñado para el disfrute al aire libre. Dividida en una zona de estar y un área de comedor, ofrece el escenario ideal para desayunos soleados, cenas al aire libre o simplemente para relajarse con un libro, mientras se contemplan las impresionantes vistas que abarcan los inmaculados jardines comunitarios, el verde tapiz del campo de golf y el majestuoso entorno natural, creando una profunda sensación de calma y conexión con la naturaleza.

Altos de La Quinta es una comunidad que personifica el lujo y la sostenibilidad. Sus extensos jardines comunitarios han sido meticulosamente diseñados y mantenidos, creando un oasis de verdor y belleza. Las piscinas comunitarias ofrecen un refrescante escape en los cálidos días de verano. Además, la comunidad ha aprobado ambiciosos planes para calentar sus piscinas utilizando electricidad generada por sus propios paneles solares, lo que subraya un compromiso con la eficiencia energética y añade un valor considerable a la propiedad. Es importante destacar que los alquileres vacacionales están permitidos dentro de la comunidad, confiriendo a esta propiedad un fuerte potencial de inversión y flexibilidad para generar ingresos.

Invierta en un Estilo de Vida Excepcional en la Costa del Sol

Ubicada en un entorno de golf sereno y apacible, esta propiedad representa la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. A pesar de su atmósfera de retiro, se encuentra a un corto trayecto en coche de los principales atractivos de la Costa del Sol, como el vibrante Puerto Banús, la sofisticada Marbella y sus icónicas playas. Esta versatilidad la convierte en una opción ideal como residencia permanente para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y comodidad durante todo el año, una casa de vacaciones perfecta para escapadas memorables, o una sólida inversión con un alto potencial de retorno en uno de los mercados inmobiliarios más deseados de Europa. No pierda la oportunidad de ser propietario de un pedazo de paraíso en Benahavís.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa