+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Casa en Casares Playa

Referencia: R5530210

Dormitorios: 4
Baños: 4
M² Construidos: 137
Precio: 550.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela: 30

---

Descripción:Adosado en primera línea de playa con licencia turística en vigor en Casares Costa Ubicado en una urbanización en primera línea de playa, a un paso del mar y del paseo marítimo. A pocos minutos en coche se encuentran el Puerto de La Duquesa, Sabinillas y Estepona, así como restaurantes, supermercados, campos de golf y todo tipo de servicios. Este adosado de esquina se distribuye en tres plantas y cuenta con cuatro dormitorios dobles y cuatro baños, tres de ellos en suite. La vivienda dispone de una agradable terraza privada que conecta directamente con los jardines y la piscina comunitaria, a un paso del mar. En la planta superior se encuentra una amplia terraza solárium con bonitas vistas al mar y a las montañas. La propiedad cuenta además con aire acondicionado en los dormitorios de la primera planta, armarios, espacios de almacenamiento y paneles solares para el suministro eléctrico. El complejo residencial ofrece cuidados jardines comunitarios y piscina, en un entorno tranquilo junto a la playa. Además, la vivienda cuenta con licencia turística en vigor y actualmente se alquilan algunas de sus habitaciones a huéspedes, ofreciendo la posibilidad de combinar el uso residencial con ingresos adicionales. Una interesante opción tanto como vivienda familiar o segunda residencia junto al mar como para quienes buscan una propiedad con potencial de rentabilidad en la Costa del Sol.

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Reventa