+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Casa en Estepona

Referencia: R5530417



Dormitorios: 3
Baños: por petición
M² Construidos: 153
Precio: 550.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN. ADOSADA EN ESTEPONA CON INQUILINOS. Oportunidad para inversores en Galera Park, Estepona: vivienda actualmente alquilada, con buenos inquilinos y contrato vigente hasta 2029, que permite adquirir una propiedad con ingresos por alquiler desde el primer día. La casa dispone de un luminoso salón-comedor, cocina independiente y amplios espacios exteriores. Sus terrazas y el solárium con vistas al mar aportan un atractivo especial, tanto para los actuales inquilinos como de cara al futuro. La urbanización cuenta con jardines, piscinas comunitarias y pista de pádel, en un entorno residencial próximo a la playa y a pocos minutos en coche del casco antiguo de Estepona. Una opción interesante para quien busca una inversión con un alquiler en marcha y contempla, a medio plazo, mantener la vivienda en arrendamiento o actualizarla para reforzar su valor y atractivo. La venta se realiza con el arrendamiento vigente, respetando las condiciones del contrato y los derechos de los inquilinos. Mobiliario no incluido. Cocina totalmente equipada. Contacta con nosotros para conocer la renta actual, los gastos de la propiedad y las condiciones de venta.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Inversión