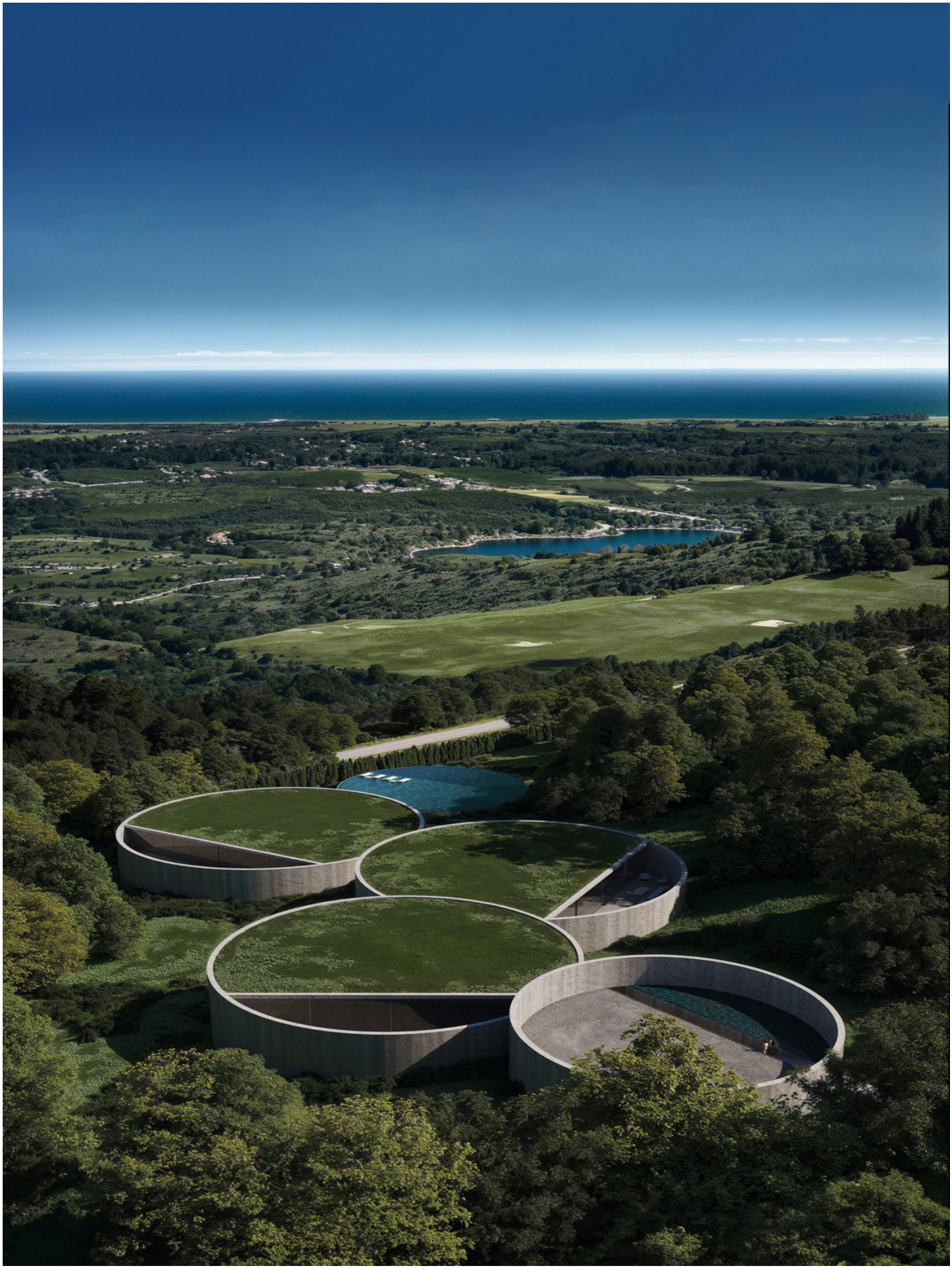
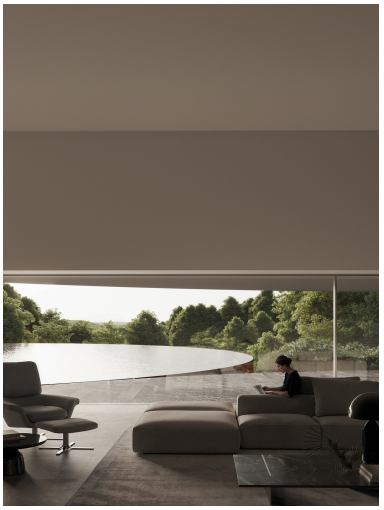
Villa en Sotogrande

Referencia: R5532337



Dormitorios: 6
Baños: 8
M² Construidos: 2.756
Precio: 11.400.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 4.502



Descripción:Descubra el futuro de la vida de lujo en esta extraordinaria residencia ubicada en la codiciada dirección de 15 La Reserva en Sotogrande. Esta impresionante propiedad no es solo un hogar; es un pionero en diseño sostenible, ofreciendo la mezcla perfecta de innovación, privacidad y belleza natural. Situada en una de las áreas más prestigiosas de Sotogrande, la villa disfruta de vistas panorámicas cautivadoras que se extienden a lo largo del sereno paisaje, ofreciendo un escape tranquilo a solo unos momentos de algunas de las mejores comodidades de la región. Estableciendo un nuevo estándar como la primera Villa de Consumo Cero, esta maravilla autosuficiente genera toda la energía y agua que necesita, convirtiéndose en un ejemplo pionero de arquitectura ecológica. Los sofisticados sistemas incluyen paneles solares de última generación que capturan eficientemente la energía del sol, un sistema geotérmico que proporciona calefacción y refrigeración sin interrupciones, y baterías de alta capacidad que garantizan el almacenamiento de energía para un uso continuo. Un avanzado sistema de gestión del agua extrae agua de la humedad del aire, recolecta agua de lluvia y recicla aguas grises, asegurando que las operaciones sean tan sostenibles como lujosas. En su interior, el diseño de la villa refleja un profundo compromiso tanto con la sostenibilidad como con el lujo. Descubrirá una tranquila zona de spa perfecta para la relajación, una piscina interior climatizada para disfrutar todo el año y un gimnasio moderno para mantener su forma física. Para el entretenimiento, un cine de última tecnología ofrece experiencias inmersivas, mientras que el área de bienestar está diseñada pensando en su bienestar. En el exterior, una piscina adicional presenta un impresionante efecto de espejo de agua, creando un ambiente tranquilo y visualmente cautivador. Los residentes también disfrutan de acceso a las exclusivas comodidades de La Reserva de Sotogrande, incluyendo campos de golf de clase mundial, un club de playa privado, instalaciones ecuestres y opciones gastronómicas gourmet. Esta residencia representa el futuro de la vida de lujo, donde el confort y la elegancia coexisten armoniosamente con la responsabilidad ambiental. Ofrece un estilo de vida único para aquellos que buscan vivir de manera sostenible sin sacrificar los placeres más refinados. Cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer no solo confort y elegancia, sino también un profundo respeto por el planeta, haciendo de esta una casa verdaderamente excepcional.

Destacado:

Obra nueva, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, None