+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Casa en Atalaya

Referencia: R5534659



Dormitorios: 3
Baños: por petición
M² Construidos: 109
Precio: 369.990 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Casa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Casa adosada de tres dormitorios con patio privado en Nueva Atalaya. ¡Precio de oportunidad! Esta acogedora casa adosada familiar se encuentra en un barrio consolidado de Nueva Atalaya, en el límite entre Marbella y Estepona. Ubicada en un pequeño complejo cerrado de solo 23 viviendas que comparten jardín y piscina comunitarios, ofrece un hogar confortable con carácter y un espacio exterior especialmente privado. Construida a mediados de los años 80 y renovada en años más recientes, la propiedad tiene un ambiente hogareño, con detalles personales y elementos distintivos en toda la vivienda. La distribución se organiza en dos plantas y resulta práctica para el día a día de una familia. En la planta baja, un recibidor da paso a un amplio salón, conectado con la cocina mediante una distribución semiabierta. Esta disposición crea una zona de estar acogedora y social, al tiempo que mantiene cierta separación entre ambos espacios. Un aseo de invitados completa esta planta. En la planta superior hay tres dormitorios y un baño compartido, separados de las principales zonas de estar. Uno de los puntos destacados es el patio-terraza privado, de aproximadamente 30 m². Con un alto grado de privacidad, ofrece espacio para comer al aire libre, colocar cómodos muebles de salón y disfrutar de tardes relajadas en el exterior. También podría convertirse en el rincón favorito del perro de la familia. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento cubierta tipo carport, y dispone de abundantes plazas para invitados a unos 20 metros de la vivienda. Con un precio competitivo para una casa adosada de tres dormitorios en esta zona, se trata de una atractiva oportunidad para quienes buscan una vivienda familiar con espacio exterior privado y acceso a jardines y piscina comunitarios.

Destacado: